

**Zápis z III. zasedání zastupitelstva městyse Nový Rychnov**  
*konaného dne 28. ledna 2019*  
*v obřadní síni úřadu městyse v Novém Rychnově*

Přítomní zastupitelé: Iva Reichová, Vlastimil Florian, Pavel Martínek, Ing. Lenka Marešová, Martin Klouda, Bc. Štěpánka Spiritová, Jiří Holan DiS.  
Omluveni: MUDr. Michaela Petrová, MVDr. Petr Vondrák  
Předsedající: Iva Reichová – starostka městyse

Hosté: 8 občanů

Program:

1. Zahájení
2. Výzva k zaplacení náhrady za užívání pozemků – paní Tausigová
3. Rozpočtové opatření č. 1
4. Interpelace a diskuse
5. Závěr

### **I. Zahájení**

Zasedání zahájila starostka městyse v 19,05 přivítáním přítomných zastupitelů a hostů, poté provedla kontrolu prezenční listiny, konstatovala, že zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné a že bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Zapisovatelem předsedající určila pana Maláta. Ověřovateli zápisu předsedající určila pana Floriana a paní Marešovou. Program zasedání byl schválen v rozsahu dle pozvánky. (7/0/0) K zápisu z 2. zasedání nebyla vznesena ze strany zastupitelů žádná připomínka.

### **II. Výzva k zaplacení náhrady za užívání pozemků – paní Tausigová**

Starostka městyse předložila zastupitelům výzvu paní Tausigové k zaplacení náhrady za užívání pozemků, ve kterých je uloženo vedení vodovodního řádu v Řeženčicích. Paní Tausigová výzvu podala v prosinci 2018 s tím, že byla v říjnu městysem oslovena o souhlas se stavbou „Posílení tlaku a úprava vody ve vodovodu Řeženčice“ v souladu s usnesením městyse o přípravě této stavby. Paní Tausigová odpověděla prostřednictvím svého právního zástupce a zároveň zaslala také výzvu k náhradě za již uložené vodovodní vedení v jejich pozemcích ve výši 225 000,- Kč ve lhůtě 15 dní nebo uzavření dohody, že v budoucnu k této náhradě dojde. Vzhledem k tomu, že se vedení městyse domnívá, že výzva paní Tausigové není důvodná, předalo výzvu k posouzení právnímu zástupci městyse. Mezitím těsně po uběhnutí lhůty 15 dní, městys obdržel předžalobní výzvu a následně byla dne 31. 12. 2018 podána paní Tausigovou žaloba v této věci. Dne 18. 01. 2019 byl Okresním soudem v Pelhřimově vydán platební rozkaz. Protože i právní zástupce městyse naznal, že je žádost paní Tausigové nedůvodná, navrhla starostka městyse proti platebnímu rozkazu podat odpor. Jiný návrh nebyl podán. Návrh starostky městyse byl schválen. (7/0/0) Starostka městyse uvedla, že ji mrzí přístup pana Mezery a paní Tausigové, kdy vlastně zdržují a blokují zlepšení hospodaření s vodou pro občany Řeženčic, což by měl být prioritní a veřejný zájem všech.

### **III. Rozpočtové opatření č. 1**

Starostka městyse předložila návrh rozpočtového opatření č. 1 v rozpočtu městyse na rok 2019, které obsahuje tyto položky (viz příloha č. 1): zvýšení mzdových nákladů na provozní pracovníky o 350 000,- Kč, oprava smykového nakladače 118 000,- Kč, pojistné dopravního

automobilu pro JSDHo Nový Rychnov 25 700,- Kč, dokončení investičních akcí – novostavba MŠ 25 500 000,- Kč a sportovní areál ZŠ 1 600 000,- Kč, pořízení movitého vybavení pro novou MŠ 200 000,- Kč. Všechny výdaje jsou kryty rozpočtovou rezervou. Uvedla, že investiční akce jsou dotační akce, kde je dotace schválena a musí být v roce 2019 dokončeny, uvedeny do provozu a vyúčtovány. Pan Klouda požádal o vysvětlení položky na mzdové výdaje. Starostka uvedla, že 2 zaměstnanci jsou dlouhodobě nemocní a nyní onemocněl další. Proto je nutné přijmout nové zaměstnance. Není jisté, kdy zaměstnanci budou opět uschopněni a v současné době je již situace kritická. Paní Svobodová řekla, že jsou i možnosti získat dotace na nová místa od úřadu práce na dlouhodobě nezaměstnané. Paní Bartáková řekla, že podmínky v případě dotací určuje úřad práce a obec je tak limitována. Starostka městyse uvedla, že městys potřebuje zaměstnance, kteří budou dělat práce s technikou, jezdit traktorem, prohrnovat sníh, budou údržbáři. Toto jsou práce, které potřebují kvalifikaci a praxi a zvláště odpovědnost. Pan Malát doplnil, že mnoho zájemců z úřadu práce tyto nároky nesplní a mnohdy mají zdravotní omezení, navíc v dnešní době je velmi těžké shánět zaměstnance s kvalifikací, městys musí dodržovat nařízení vlády o platovém zařazení a platy dle těchto tabulek jsou dle jeho názoru níže, než jsou mzdy v soukromé sféře. A sehnat zaměstnance tzv. „na zástup“ je ještě těžší. Jiný návrh nebyl podán. Návrh starostky městyse byl schválen. (7/0/0)

#### **IV. Interpelace a diskuze**

a) Pan Herna se dotázal, zda se zvažovala změna technologie posypu komunikací, že by se v kritických oblastech solilo. Starostka městyse uvedla, že se o tom neuvažovalo, dle jejího názoru by se v intravilánu obce solit nemělo. Pan Herna uvedl, že by to hodně ulehčilo zimní starosti. Pan Klouda uvedl, že jinde se sype pískem, což je na ledu lepší, ale má i úskalí, kdy písek zmrzne a nejde použít. Dále uvedl, že se začne shrnovat pozdě a uježděné koleje na cestách již nejdou shrnout a vznikají velké koleje. Pan Martínek uvedl, že zimní údržba komunikací má své problémy. Když se jede brzy ráno, jsou v ulicích zaparkovaná vozidla, musí se dávat pozor, aby nedošlo k jejich poškození. Pak lidé odjíždí do práce, ale to už je podle občanů pozdě. Dále uvedl, že jsou místa, kam se sníh hrne, a když se tam má hrnout, jsou tam opět zaparkovaná vozidla. Někteří hází sníh zpět na silnice a pak to vypadá, že se neprohrnulo. Vznikají i další provozní problémy. Vzhledem k již uvedené nemocnosti zaměstnanců, bylo nutné oslovit živnostníky a dobrovolníky k pomoci – pana Smolíka, pana Příbyla v Čejkově, pana Rásochu, Štěpána a Vichra v Sázavě a samotách. Dále uvedl, že i lidé musí někdy odpočívat. Uvedl, že lidé už na zimu zapomněli, protože podobná zima zde byla naposledy v roce 2009. Paní Dvořáková se dotázala, zda městys sháněl brigádníky. Pan Císař sdělil, že se městys snaží maximálně a zimní údržba není jednoduchá. Starostka městyse uvedla, že zimní údržbu musí dělat člověk s praxí, proto také chtějí náhradní zaměstnance či smluvní partnery. Pan Florian doplnil, že pomohla i technika ZD Dušejov. Uvedl, že městys tato zima bude stát větší finance. Dále poděkoval za dobrou práci v Čejkově. Pan Martínek uvedl, že nebyly i svezeny popelnice z některých míst, vše se řešilo operativně. Připomněl, že to však nebylo kvůli nesjízdnosti vozovek, ale opět díky zaparkovaným vozidlům. Paní Uhlířová řekla, že sníh už ani není kam hrnout. Doporučila oslovit občany na víkendové brigády a sníh odvozit. Pan Sekava řekl, že v Řeženčicích nebylo také někde prohrnuto. Paní Svobodová požádala o zlepšení posypu cesty ke školce. Paní Uhlířová upozornila na nebezpečné schody před školkou. Pan Martínek uvedl, že došlo k nedorozumění v tom, které části se prohrnují, a za způsobené komplikace se omluvil. Pan Malát vyjádřil přání, aby městys nesolil. Pan Sekava doporučil podklady pro zimní údržbu. Pan Florian doporučil i v Řeženčicích řešit údržbu místními občany, jako v Čejkově.

b) Pan Císař doporučil zřídit další parkovací místa u horního hřbitova a sportovní haly. Pan Toman upozornil, že hlavní silnice je v majetku kraje a toto se musí řešit se správou

silnic.

c) Pan Císař požádal o snížení místního koeficientu daně z nemovitostí ze stávající 3 na 2. Pan Florian uvedl, že vyšší daně z nemovitostí přinášejí příjmy a čím dál více obcí se rozhodlo daně z nemovitostí zvýšit, nároky občanů jsou vysoké a vše něco stojí. Tato daň je příjem městyse v plné výši. Pan Císař uvedl, že výše daní je nehorázná a lidem by se mělo ulevit. Starostka městyse uvedla, že výpadek příjmů musí městys někde kompenzovat, protože hodně věcí v současné době dotuje z rozpočtu. Paní Spiritová se dotázala, o kolik příjmů městys přijde. Pan Malát uvedl, že cca o 850 000,- Kč ročně. Starostka městyse slíbila, že tento podnět předloží zastupitelům k jednání. Pan Sekava uvedl, že vysoké daně nejsou v obci vidět. Pan Martínek uvedl, že se v městyse udělalo hodně investic, udělala se rekonstrukce školy, sportovní haly a nyní mateřské školy, vykoupily se pozemky pro nové rodinné domy, mnoho výdajů není navíc vidět přímo. Vyjádřil názor, že je mnoho občanů, kteří v městyse mnoho věcí nevidí a po opravených cestách nejezdí, protože do míst, kam byly finance investovány nechodí, nejezdí nebo je nevyužívají. Tací občané chtějí investice směřovat jenom pro to, co využívají a potřeby ostatních je nezajímají. Paní Spiritová se k žádosti pana Císaře připojila. Pan Florian uvedl, že občané chtějí také mnoho a více, např. v Řeženčicích chtějí vodovod a když by se měly zvýšit ceny vodného, tak vodu brát nebudou a udělají si studny. Návratnost investic pak přichází vniveč. Navíc vše je stále dražší. Pan Martínek uvedl, že není hned vidět dlouhodobé plánování investic, vše se plánuje několik let dopředu. Pan Malát se dotázal pana Císaře, kde by výpadek příjmů ubral ve výdajích, návrh by měl mít hlavu a patu. Pan Císař uvedl, že městys bude muset zvýšit vodné a stočné a poplatek za odpady.

d) Pan Herna navrhl, že by se mělo změnit financování společenských a kulturních akcí, kdy by pořadatelé měli dopředu požádat o to, co by chtěli od městyse zaplatit. V minulosti se dávali dary místním spolkům s podmínkou pořádání akcí. Bylo by to lépe kontrolovatelné a ekonomičtější. Nikdy nebylo řečeno, na co byly dary použity. Starostka městyse uvedla, že podmínku pořádání akcí spolky měly a měly také povinnost podat přehled toho, jak s dary naložily. Za rok 2017 se přehled dostal až po urgencích, za rok 2018 zatím podal přehled jen TJ START Nový Rychnov. Zatím není s příspěvky počítáno v rozpočtu na rok 2019, protože nejsou podklady. Paní Marešová uvedla, že navrhovala, aby spolky daly i finanční rozvahu na jednotlivé akce. Zatím však nebylo toto dohodnuto. Pan Martínek uvedl, že je špatně, že se podpora městyse při akcích nezdůrazňovala. Starostka městyse uvedla, že dary nebyly jen na akce, ale i na činnost spolků. Pan Malát se dotázal, zda by se bez podpory městyse vůbec nějaké kulturní a společenské akce v městyse konaly. Paní Spiritová a pan Sekava uvedli, že takové akce se konaly a konají. Pan Malát uvedl, že v minulosti např. v Řeženčicích pořádali akce zcela bez podpory městyse. Nemělo by to být tak, že prostě akce bude jen proto, že městys dává finance, především by měli lidé chtít něco dělat a městys by měl až následně ocenit příspěvkem to, co lidé dělají pro jiné bez nároku na odměnu. Pan Sekava uvedl, že v Řeženčicích budou kulturu dělat i v případě, že městys podporu neposkytne. Paní Marešová uvedla, že dílničky se také zprvu financovaly z dobrovolných příspěvků a za podporu městyse je ráda. Paní Uhlířová uvedla, že menší obce se spíše domluví.

## **X. Závěr**

Zasedání zastupitelstva ukončila starostka městyse ve 20,45. Poděkovala všem za účast a příspěvky na jednání.

### **Přehled přijatých usnesení:**

#### **Usnesení č. 01/03/19 k bodu 2:**

Zastupitelstvo městyse rozhodlo podat odpor proti platebnímu rozkazu vydanému Okresním soudem v Pelhřimově pod č. j. 12 C1/2019-26 dne 17. 01. 2019. (7 pro – hlasováno veřejně)

**Usnesení č. 02/03/19 k bodu 3:**

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č. 1 v rozpočtu městyse na rok 2019 dle přílohy č. 1. (7 pro – hlasováno veřejně)

V Novém Rychnově dne 02. února 2019 zapsal: Jan Malát.....

Ověřili: Vlastimil Florian.....

Lenka Marešová.....

Starosta městyse.....