

**Zápis z XXVIII. zasedání zastupitelstva městyse Nový Rychnov**  
*konaného dne 03. září 2013*  
*v obřadní síni úřadu městyse v Novém Rychnově*

Přítomní zastupitelé: Pavel Martínek, Mgr. Růžena Matějů, Josef Pech, Radek Novák, Jaroslav Šnicer, Ing. arch. Hana Lisová (příchod 18,10 – bod 3), MUDr. Michaela Petrová, Vlastimil Nečada, MVDr. Petr Vondrák (příchod 18,30 – bod 7), Jaroslava Blažková, Ing. Milan Vopálenký  
Předsedající: Pavel Martínek – starosta městyse

Hosté: 6 občanů

Program:

1. Zahájení
2. Hospodaření městyse
3. Rozpočtové opatření č. 11/2013
4. Smlouva o výkonu lesního hospodáře
5. Nájemní smlouva s TJ Start Nový Rychnov
6. Smlouvy o věcném břemeni s JMP Net, s. r. o.
7. Pronájem altánu
8. Diskuse
9. Závěr

### **I. Zahájení**

Zasedání zahájil předsedající v 18,00 přivítáním přítomných zastupitelů a občanů, poté provedl kontrolu prezenční listiny, konstatoval, že zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné. Zapisovatelem předsedající určil pana Maláta. Ověřovateli zápisu předsedající určil pana Nečadu a paní Blažkovou. Program zasedání byl schválen v rozsahu dle návrhu a doplnění bodů č. 6 a 7. (9/0/0) K zápisu z 27. zasedání nebylo vneseno připomínek.

### **II. Hospodaření městyse**

Starosta městyse informoval zastupitele o aktuálním hospodaření městyse. Provádí se sečení veřejných ploch a okrajů komunikací v obci, proběhly prázdninové opravy v základní a mateřské škole (výměna regulačních kohoutů topení, příprava prostor pro dočasné umístění dětí z mateřské školy po dobu rekonstrukce budovy mateřské školy a jiné drobné opravy). Vyčistil se také prostor sběrného místa odpadů (Koubkovna), proběhla oprava elektroniky na ČOV, oprava čerpací stanice v Sítinách. Probíhají přípravné práce pro stavbu domu pro mentálně postižené a proběhla výměna výloh obchodů v Novém Rychnově 160. Dále se pokračuje v opravách kabin na sportovním hřišti (nový chodník, přístěnek, obložení stěn), bylo nutné také opravit kanalizační šachty, odsávání prostor restaurace a služební vozidlo. V září již konečně proběhnou práce na přípojkách pro nové parcely v Novém Rychnově. V souvislosti s hospodařením městyse starosta předložil na vědomí závěrečný účet Mikroregionu Třešsko za rok 2012, který byl zároveň vyvěšen na úřední desce k nahlédnutí.

### **III. Rozpočtové opatření č. 11/2013**

Starosta městyse předložil návrh rozpočtového opatření č. 11 (viz příloha č. 1), které zachycuje úpravu příjmů a navýšení fondu oprav v souvislosti s nutnou rezervou do konce roku, pořízení altánu, navýšení rozpočtu na pohonné hmoty jSDHo Nový Rychnov a místní

dílně v souvislosti s opravami a výjezdy. Dále je zahrnuta investice do přístřešků u hasičské zbrojnice, které plánují hasiči postavit ještě v roce 2013. Dále předložil na vědomí rozpočtová opatření č. 8, 9 a 10 na vědomí zastupitelům, které provedl v rámci svěřených pravomocí. (viz příloha č. 1) Návrh byl schválen. (9/0/1)

#### **IV. Smlouva a výkonu odborného lesního hospodáře**

Starosta městyse předložil návrh smlouvy o výkonu komplexní správy lesa a funkce odborného lesního hospodáře s Ing. Pohanem (viz příloha č. 2). Uvedl, že se jedná o zajištění výkonu funkce po dobu pracovní neschopnosti stávajícího lesního hospodáře pana Roubíčka. Ing. Pohan nastínil své představy práce, zvláště uvedl, že by chtěl maximalizovat úhradu prací v lesích úkolem, nikoliv hodinově. Nechtěl by práci vymýšlet a také by nechtěl kácet dřevo tak, aby z výnosu lesa byly hrazeny neefektivní investice. Les by neměl dotovat projekty, které se sami neuživí, naopak městys by měl v lesích dlouhodobě stabilně hospodařit. Hospodaření městyse a stávajícího hospodáře pochválil jako dobře vedené. Návrh smlouvy o výkonu funkce lesního hospodáře byl schválen. (10/0/0)

#### **V. Nájemní smlouva s TJ Start Nový Rychnov**

Starosta městyse předložil návrh nájemní smlouvy s TJ Start Nový Rychnov na pronájem pozemků a staveb pro sportovní činnost oddílů TJ (viz příloha č. 3). Uvedl, že záměr pronájmu byl po zákonem stanovenou dobu zveřejněn na úřední desce a jiný zájemce se nepřihlásil. Návrh byl schválen. (9/0/1)

#### **VI. Smlouvy o zřízení věcného břemene s JMP Net, s. r. o.**

Starosta městyse předložil návrh smluv o zřízení věcného břemene se společností JMP Net, s. r. o. (viz příloha č. 4). Uvedl, že se jedná o zřízení věcných břemen na přípojky plynu v Novém Rychnově. Návrh byl schválen. (10/0/0)

#### **VII. Pronájem altánu**

Starosta městyse předložil návrh na schválení možnosti vypůjčení nového altánu jak fyzickými, tak právnickými osobami. Navrhl výši výpůjčného 1 000,- Kč po dobu víkendu (pátek – pondělí). V podmínkách výpůjčky bude, že altán bude sestaven a opět rozebrán vlastními silami vypůjčitele, výpůjční řád bude zpracován a předložen na dalším zasedání. Při pořádání společenských kulturních akcí pro veřejnost by mělo být zapůjčení zdarma. Pan Řáda upozornil, že je potřeba dbát toho, aby se altán nepoškodil. Už při prvním postavení byl stan poškozen silou větru. Návrh na výpůjčné ve výši 1 000,- Kč byl schválen. (11/0/0)

#### **VII. Diskuze**

- a) Starosta městyse informoval zastupitele o aktuálním vývoji dotační akce na rekonstrukci haly. V současné době je v připomínkovém řízení zadávací a kvalifikační dokumentace a čeká se na vyjádření státního fondu. Vše se zdržuje, takže je pravděpodobné, že se realizace posune na rok 2014. Informoval dále o plánovaném čištění kanalizací a revize stavu kanalizace.
- b) Pan Řáda informoval zastupitele o tom, že mu byla paní ředitelkou školy dána do správy zahrádka na bývalém školním pozemku. Poděkoval za vstřícnost a uvedl, že jako kompenzaci se zasadí o zlepšení stavu u školního vchodu, kde zvláště o prázdninách dělá nepořádek místní mládež. On nemá problém s tím, že zajde přímo za jejich rodiči, pokud bude vědět, o koho se jedná. Pan Pohan a starosta upozornili, že problémy s mládeží jsou i v jiných částech obce, zvláště v centru, na zastávce u fary a na koupališti. Pan Blažek si postěžoval, že po mládeži se nacházejí už i použité injekční stříkačky, což svědčí o tom, že do obce se dostává i problém s narkomany. Připomněl, že to je veliký problém a nikdo to za městys nevyřeší. Starosta

přislíbil vše opět projednat se zástupci Policie. Městys v tomto ohledu nemá mnoho zákonných možností.

c) Pan Novák požádal o možnost řešení nebezpečného úseku hlavní silnice v Novém Rychnově u firmy DRUPO. Je zde velmi ztížen výhled pro chodce i pro vozidla a dle jeho názoru jde o nebezpečný úsek. Starosta přislíbil projednat instalaci nějakého dopravního zařízení se správou silnic.

## IX. Závěr

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta městyse v 19,45. Poděkoval všem za účast a za návrhy a podněty.

### Usnesení č. 01/28/13 k bodu 3:

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č. 11 v rozpočtu městyse na rok 2013 dle přílohy č. 1. (9 pro, 1 se zdržel – hlasováno veřejně)

### Usnesení č. 02/28/13 k bodu 4:

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření smlouvy o výkonu komplexní správy lesa a funkce odborného lesního hospodáře s Ing. Jiřím Pohanem dle přílohy č. 2. (10 pro – hlasováno veřejně)

### Usnesení č. 03/28/13 k bodu 5:

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření nájemní smlouvy s TJ Start Nový Rychnov na pronájem pozemků p. č. 1358/59 KN o výměře 9 099 m<sup>2</sup>, p. č. 1358/62 KN o výměře 2 556 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. st. 285 o výměře 65 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 321/10 KN o výměře 200 m<sup>2</sup>, objektu občanské vybavenosti na p. č. st. 285 (kabiny na sportovním hřišti), hřiště na plážový volejbal na pozemku p. č. 321/10 KN a stavbu sportovního hřiště na pozemcích p. č. 1358/59 KN a 1358/62 KN, vše v katastrálním území Nový Rychnov. Nájemní smlouva je na dobu určitou do 31. 12. 2024 dle přílohy č. 3. (10 pro – hlasováno veřejně)

### Usnesení č. 04/28/13 k bodu 6:

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření smluv o věcném břemeni se společností JMP Net, s. r. o. k pozemkům p. č. 1397/10 KN, p. č. 1397/9 KN a p. č. 1354/20 KN, vše v katastrálním území Nový Rychnov dle přílohy č. 4. (10 pro – hlasováno veřejně)

### Usnesení č. 05/28/13 k bodu 7:

Zastupitelstvo městyse schválilo výpůjčné altánu ve výši 1 000,- Kč za víkend (pátek – pondělí). Podmínky budou stanoveny ve výpůjčním řádu. (11 pro – hlasováno veřejně)

V Novém Rychnově dne 06. září 2013 zapsal: Malát Jan.....

Ověřili: dne ..... Jaroslava Blažková.....

dne ..... Vlastimil Nečada.....

Starosta městyse.....