

Zápis z XVII. zasedání zastupitelstva městyse Nový Rychnov
konaného dne 14. června 2012
v obřadní síni úřadu městyse v Novém Rychnově

Přítomní zastupitelé: Pavel Martínek, Mgr. Růžena Matějů, Jaroslava Blažková, Jaroslav Šnicer, Ing. Milan Vopálenský, Radek Novák, Vlastimil Nečada, Josef Pech, MUDr. Michaela Petrová (příchod v 19,20 – bod 12)
Omluveni: Ing. arch. Hana Lisová, MVDr. Petr Vondrák
Předsedající: Pavel Martínek – starosta městyse

34 občanů

Program:

1. Zahájení
2. Hospodaření městyse
 - a) aktuální vývoj
 - b) závěrečný účet za rok 2011
 - c) rozpočtové opatření č. 4
3. Bytové hospodářství
 - a) prodloužení nájemních smluv za bytové prostory
 - b) pronájem nebytových prostor ICOM
 - c) žádost o pronájem bytu v č. p. 1
 - d) žádost o pronájem bytu
4. Územní plán – návrh zadání změny č. 1
5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni
7. Smlouva o zřízení věcného břemene
8. Žádost o prodej pozemku p. č. 337/5 v Sázavě
9. Žádost o prodej nemovitosti č. p. 258 v Novém Rychnově
10. Udělení výjimky z počtu žáků pro ZŠ Nový Rychnov na rok 2012-2013
11. Žádost o stanovisko ke změně využití stavby
12. Interpelace a diskuze
13. Závěr

I. Zahájení

Zasedání zahájil předsedající v 18,05 přivítáním přítomných zastupitelů a občanů, poté provedl kontrolu prezenční listiny, konstatoval, že zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné. Zapisovatelem předsedající určil pana Maláta. Ověřovateli zápisu předsedající určil pana Nováka a pana Šnicera. Program zasedání byl schválen v rozsahu dle návrhu s doplněním o body č. 10 a 11. (8/0/0) Zápis z 16. zasedání zastupitelstva byl ověřen bez připomínek.

MIMO PROGRAM PROBĚHLA PREZENTACE ZÁSTUPCŮ SDRUŽENÍ JEŘABINA.

Paní Tomanová podala přítomným informace o probíhající transformaci společnosti JEŘABINA. Transformace spočívá ve změně způsobu ubytování a umístování mentálně postižených občanů, a to místo do koncentrovaných ústavů nově do bezbariérových rodinných domků. Děje se tak zvláště z důvodů, aby tyto postižení zapadli snadno do společnosti a mohli se o sebe v maximálně možné míře postarat. Jedná se pouze o lehce mentálně postižené, nepřetržitě se o ně musí starat pečovatelé. Vytvoří se tím 8 nových pracovních míst a požadavky na služby spojené s provozem těchto domů. Pan Fuk se dotázal, kdo bude

investorem výstavby těchto domů. Paní Tomanová uvedla, že pořízení nemovitostí hradí Evropská unie, jejich následný provoz je pak hrazen částečně z důchodů umístěných občanů, částečně z dotací Ministerstva práce a sociálních věcí a příspěvkem od Kraje Vysočina a částečně z plateb zdravotních pojišťoven. Paní Tomanová dále uvedla, že konkrétně v Novém Rychnově by Kraj Vysočina chtěl odkoupit od městyse pozemky pod ZŠ, které jsou určeny k výstavbě domů. Výstavba se plánuje v polovině roku 2013 s tím, že nejzazší datum dokončení a uvedení do provozu je v červenci 2015. Pan Blažek se dotázal na záruku, že budou zaměstnáni občané z Nového Rychnova. Paní Tomanová reagovala, že úplnou záruku samozřejmě dát nemůže, ale při přijímání nových zaměstnanců je místo jejich bydliště jedním z prvních a důležitých faktorů. Uvedla, že zaměstnání místních občanů je oboustranně prospěšné jak pro občany, tak pro postižené. K přijetí do zaměstnání je samozřejmě nutná kvalifikace a také hlavně to, aby mezi místními občany byl o tuto práci zájem.

II. Hospodaření městyse

a) Starosta městyse informoval zastupitele o aktuálním hospodaření městyse. Dokončila se výměna radiátorů ve sportovní hale – díky tomu se předpokládají úspory na vytápění. V Sázavě bylo vyměněno zastřešení centrálního septiku u zemního filtru, průběžně se čistí přítok do Lihovarského rybníku, kde se při těchto pracích i opravují betonové a kamenné prvky. Dále se začalo s opravou hřbitovních zdí, na hřbitově také byla upravena neudržovaná a volná hrobová místa, samozřejmě probíhají běžné práce na údržbě veřejných prostranství. Pan Malát doplnil k aktuálnímu hospodaření tato fakta: kladně byly vyřízeny žádosti o dotace na výměnu oken v nádvoří zámku, na opravu kabin na fotbalovém hřišti, na rekonstrukci rozvodů elektrické energie ve společných prostorech v č. p. 160 a na předprojektovou dokumentaci zámku, stále není jisté poskytnutí dotace na rekonstrukci obecního domu v Čejkově; městys obdržel na akceschopnost jednotky SDH Nový Rychnov 78 000,-; daňové příjmy ke konci května oproti roku 2011 propadli celkem o 112 000,-; do rozpočtu městyse byl převeden podíl z provozu loterií ve výši 10 000,-; ZŠ obdržela dotaci z programu EU peníze školám ve výši 341 000,- - jde o doplatek dotace, tato dotace je poskytována ve výši 100 %; vytápění základní školy plynem za uplynulou topnou sezonu vyšlo na 270 000,- - určitě jde o úspory nákladů, ale především jde o první sezonu, kdy v budově a třídách bylo vždy teplo na předepsanou hodnotu, výsledný efekt provedení zateplení a plynofikace je tedy zcela jistě velmi kladný; opravy hřbitovní zdi zatím vyšly na 5 000,-, protože stále pokračují, počítá se s dalšími náklady; výměna radiátorů ve sportovní hale stála celkem 263 000,-; pořídil se nový křovinořez za 13 000,- - sečení obecní zeleně tak bude efektivnější; pro jednotku SDH Nový Rychnov byly z dotace pořízeny nové pracovní obleky, v letošním roce se počítá s vyššími náklady na údržbu techniky; byl zrekonstruován rozvaděč elektrické energie v Sázavě určený pro jednorázové odběry (poutě) – náklady 20 000,-; proběhla revize autojeřábu a školení jeřábíků SDH Nový Rychnov – hrazeno z dotace na akceschopnost; byla zpracována urbanistická studie na nové parcely v Novém Rychnově (viz bod 4) – náklady 48 000,- - tyto náklady budou promítnuty do kupní ceny pozemků; celkové náklady na opravy vodovodů a kanalizací během uplynulého roku se vyšplhaly na 187 000,-!; rekonstrukce zastřešení centrálního septiku v Sázavě – náklady 107 000,-; opravy osvětlení v dubnu a květnu vyšly na 7 000,-. Závěrem pan Malát uvedl, že městys úspěšně prošel jednáním s úřadem práce a uzavřel s ním dohodu na příspěvek pro 3 nové zaměstnance na výkon veřejně prospěšných prací. 3 zaměstnankyně budou pracovat od května do října letošního roku. Připomněl, že dle jeho názoru je jejich práce již znát a že jedno pracovní místo vyjde městys na max. 3 000,- měsíčně.

b) Starosta městyse předložil návrh závěrečného účtu městyse za rok 2011 (viz příloha č. 1). Protože kontrolou hospodaření provedenou krajským úřadem nebylo shledáno žádných pochybení, navrhl, aby byl závěrečný účet schválen bez závad. Návrh byl schválen. (8/0/0)

c) V souvislosti s hospodařením starosta městyse předložil zastupitelstvu na vědomí rozpočtové opatření č. 3 provedené v rámci jeho pravomocí. Opatření zohledňuje čerpání fondu oprav a přijetí účelově určených dotací a také ostatní účetní pohyby (viz příloha č. 2). Rozpočtové opatření zastupitelstvo vzalo na vědomí. Dále starosta předložil návrh rozpočtového opatření č. 4 (viz příloha č. 2), které zohledňuje nerozpočtované příjmy, vyúčtování nákladů na spotřebu plynu a elektrické energie a v bodě 1A projednané výdaje městyse. Paní Matějíř požádala o doplnění opatření na úhradu výdajů na příspěvek na nákup školních potřeb pro žáky nastupující do 1. třídy základní školy. Paní Charvátová doplnila, že tento příspěvek v minulosti poskytoval kraj, letos ovšem díky krácení rozpočtu již příspěvek nebyl poskytnut. Návrh byl schválen. (8/0/0)

PŘESTÁVKA 10 MINUT

III. Bytové hospodářství

- a) Starosta městyse navrhl prodloužit nájemné smlouvy všem nájemcům obecních bytů do 31. prosince 2012. Návrh byl schválen. (8/0/0)
- b) Starosta městyse předložil návrh na pronájem nebytových prostor v Novém Rychnově č. p. 160 společnosti ICOM transport a. s. Jedná se o jednu místnost, kterou budou využívat řidiči autobusů jako odpočinkovou místnost a nocovnu. Nájemní smlouva bude za standardních podmínek na dobu neurčitou, nájemné bude dle schválené výše v roce 2012. Návrh byl schválen. (8/0/0)
- c) Starosta městyse předložil žádost pana Nováka o pronájem bytové jednotky v Novém Rychnově č. p. 1 – spis č. 063/2012. Upozornil, že bytová jednotka č. 6P není vhodná na pronájem rodině s dětmi, neboť zde jsou problémy s vlhkostí a také prostory jsou značně opotřebované. Pan Novák je se stavem bytu srozuměn, souhlasí s nájmem za standardních podmínek a v žádosti se zavázal, že si veškeré nutné opravy a údržbu udělá na své náklady. Za takových podmínek navrhl starosta pronajmout tento byt do 31. prosince 2012. Návrh byl schválen. (8/0/0)
- d) Starosta městyse předložil žádost paní Frübertové o pronájem bytové jednotky – spis č. 056/2012. Vzhledem ke skutečnosti, že nejsou v současné době žádné byty k dispozici, navrhl žádost zamítnout s tím, že na žádost paní Frübertové může být zařazena do registru žádostí o byty. Návrh byl schválen. (8/0/0)

IV. Územní plán – návrh zadání změny č. 1

Starosta městyse předložil návrh zadání změny č. 1 územního plánu městyse. Uvedl, že na základě schválení pořízení změny územního plánu bylo městským úřadem Pelhřimov vypracováno zadání změny (viz příloha č. 3). Návrh zadání změny územního plánu byl schválen. (8/0/0)

V. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Starosta městyse předložil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce a. s. (viz příloha č. 4). Jedná se o realizaci přípojek elektrické energie pro pozemky p. č. 10/13 a 10/11 v Novém Rychnově (připravované stavební parcely). Návrh byl schválen. (8/0/0)

VI. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Starosta městyse předložil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce a. s. (viz příloha č. 5). Jedná se o realizaci přípojky elektrické energie pro novostavbu domu na p. č. 2275/1 v Novém Rychnově – Chaloupkách paní Bělunkové. Návrh byl schválen. (8/0/0)

VII. Smlouva o zřízení věcného břemene

Starosta městyse předložil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene se společností JMP Net s.r.o. a s panem Moravcem (viz příloha č. 6). Jedná se o smluvní podchycení vybudované plynové přípojky pro nemovitost manželů Moravcových v Novém Rychnově č. p. 169. Starosta navrhl úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 500,- Kč bez DPH. Návrh byl schválen. (8/0/0)

VIII. Žádost o prodej pozemku p. č. 337/5 v Sázavě

Starosta městyse předložil žádost paní Šmejkalové o odkoupení pozemku p. č. 337/5 v Sázavě – spis č. 041/2012. Paní Šmejkalová jako důvod uvádí, že se tento pozemek nachází mezi jejími dvěma pozemky a při prodeji tohoto pozemku by proto mohla být celá plocha všech pozemků spojena do jednoho. Starosta uvedl, že v pozemku nevedou žádné inženýrské sítě, ani zde nemá městys žádný veřejný zájem. Navrhl proto schválit záměr prodeje pozemku p. č. 337/5 v Sázavě. Návrh byl schválen. (8/0/0)

IX. Žádost o prodej nemovitosti č. p. 258 v Novém Rychnově

Starosta městyse předložil žádost manželů Marešových o odkoupení nemovitosti č. p. 258 v Novém Rychnově, kterou mají v současné době od městyse v nájmu – spis č. 069/2012. Starosta uvítal tuto žádost, protože budova bude chtít v dohledné době provést alespoň základní opravy a údržbu, což ponese určitě náklady městyse. Upozornil však, že Marešovi v současné době nemají dobrou platební morálku, a proto navrhl jejich žádost nyní zamítnout a projednat ji znovu až v situaci, kdy nebudou mít Marešovi žádné závazky vůči městysi po splatnosti. Pan Malát doplnil, že Marešovi chtějí kupní cenu hradit přímo městysi, nikoliv prostřednictvím hypotéky, to nese větší rizikovitost prodeje, kdy kupní cena se bude městysi vracet do dobu 10 let. Ovšem prodej nemovitosti by byl samozřejmě žádoucí jak z hlediska nájemců, tak z pohledu městyse. Návrh starosty městyse byl schválen. (8/0/0)

X. Udělení výjimky z počtu žáků pro ZŠ Nový Rychnov na rok 2012-2013

Starosta městyse navrhl udělit výjimku pro Základní školu Nový Rychnov z počtu žáků na dobu jednoho roku pro školní rok 2012/2013. Škola bude fungovat jako osmitřídní základní škola. Výjimka bude udělena dle školského zákona. Městys se svým rozhodnutím zavazuje v případě potřeby uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy, zvláště pak na propad mzdových nákladů pedagogů i nepedagogů. Na rozhodnutí ředitelky školy záleží, které dvě třídy se budou spojovat. Udělení výjimky pro základní školu Nový Rychnov bylo schváleno. (8/0/0) Paní Charvátová doplnila, že minimální počet žáků je 17 na každou třídu. V souvislosti s hospodařením základní školy paní Charvátová informovala zastupitele, že ministerstvo školství v současné době váže prostředky na mzdy i na ostatní náklady, hlavně učebnice. Oproti minulému roku se jedná o pokles ve výši 80 000,-. Zastupitelstvo také bude muset počítat, vzhledem k počtu žáků, s doplatkem na mzdové náklady, v letošním roce to může být možná i 200 000,- (záleží na ministerstvu školství a na krajském úřadě, jak finance přerozdělí), zatímco v roce 2013 se mzdový propad může vyšplhat i na 750 000,-. Tento propad je především díky tomu, že na 2. stupni bude velmi málo žáků.

XI. Žádost o stanovisko ke změně využití stavby

Starosta městyse předložil žádost atelieru ZALUBEM, který zastupuje stavebníka paní Bělunkovou, o vydání stanoviska ke změně využití novostavby na p. č. 2275/1 v Novém Rychnově – Chaloupkách – spis č. 219/2011. Paní Bělunková přehodnotila své záměry a chce nyní místo rekreačního objektu využívat stavbu jako rodinný dům. Schválený územní plán však v této oblasti podmiňuje změny využití staveb souhlasem zastupitelstva. Starosta městyse navrhl vydat souhlas. Návrh byl schválen. (8/0/0)

XII. Interpelace a diskuze

a) Starosta městyse již pravidelně podal informace o tragickém hospodaření občanů a firem s odpady. V kontejneru na plasty v Chaloupkách byly nalezeny zvířecí vnitřnosti a vedle kontejnerů zbytky sádrokartonů. Starosta se podivil nad tím, že někteří z občanů zřejmě nejsou ochotni odpady třídit, ani s nimi jakkoliv hospodařit, pro takové občany by bylo zřejmě nejlepší, kdyby jim odpadky odvázel městys přímo od jejich vrátek. Pan Malát doplnil, že situace se skutečně nelepší, když už někde městys pořídí a udržuje kontejnerové místo, tak jej občané ani nedokážou využívat tak, aby jeho funkčnost byla efektivní. Vyjádřil také domněnku, že odpady do kontejnerů vozí lidé z okolí, protože si u nich ve vsích nechťejí dělat zlou krev a nepořádek raději převezou jinam. Dále připomněl, že byly pořízeny nové kontejnery na zahuštění sítě v Novém Rychnově – 2x papír, 4x plasty. Předpokládá, že stávající kontejnery nebudou již tak přeplněny (zvláště v letních měsících, kdy do vsi přijedou rekreanti, chataři a chalupáři), jako dosud bývaly. Upozornil, že pořízení kontejnerů nejde z rozpočtu městyse, kontejnery byly pořízeny zápůjčkou nebo z jiných zdrojů.

b) Starosta městyse seznámil přítomné se skutečností, že v městysi se bude cca od půli června ve větší míře pohybovat POLICIE ČR. Upozornil, že některé prohřešky a přestupky zvláště mladších občanů (někdy i přímo nezletilých), budou nekompromisně trestány. Tyto zvýšené restriktce však mohou dopadnout na všechny občany, protože jak starosta, tak úředníci městyse, tak policisté, nebudou shovívaví a nebudou činit rozdíly. Pan Řáda podotkl, že v minulosti přímo chytil jednoho mládence při páchání přestupku, jeho matka ho však poté neslušně odporoučela. V tom je dle jeho názoru jádro problémů, v neschopnosti rodičů, kteří mají dětem a mládeži vštěpovat pravidla slušného chování, místo toho jim však zdůrazňují jejich práva a návody, jak vše obcházet.

PŘESTÁVKA 10 MINUT

XII. Interpelace a diskuze

c) Pan Benda se dotázal na důvody, které vedly zastupitelstvo ke zvýšení daní z nemovitostí v obci. Uvedl, že si vyslechl několik nářků od občanů. Vyjádřil domněnku, že zastupitelstvo má jistotu, že v rozpočtech domácností jsou volné prostředky na úhradu této daně. Dále se dotázal, zda jde o zvýšení trvalé či dočasné. V parlamentu se v současné době projednává změna rozpočtového určení daní, která by mohla do rozpočtu městyse přinést další prostředky. Sdělil, že mezi občany v současné době probíhá petiční akce. Pan Řáda reagoval, že celá věc se projednávala již v červnu minulého roku. Proč tedy petice probíhá až nyní, kdy občané dostali složenky od finančního úřadu. Pokud se nikdo neobtěžuje sledovat aktuální dění v městysi, pak je dost dobře nemožné něco rozhodovat. Pan Malát k tomu doplnil přesné časové údaje. Starosta městyse uvedl, že o důvodech zvýšení je možné se dočíst v zápisech ze zasedání zastupitelstva, připomněl, že výnos daně z nemovitostí jde v celé výši do rozpočtu městyse. Je proto jen na občanech, jak budou zastupitele hodnotit při hospodaření. Dále doplnil, že ke zvýšení daně z nemovitostí vedla zastupitelstvo potřeba zvýšit příjmy městyse, které jsou dlouhodobě podhodnoceny. Uvedl několik skutečností: městys má ve vlastnictví lesy, vodovody, kanalizace, většinu místních komunikací – je spousta obcí, kde vodovody nebo lesy prodali; městys provozuje hřbitov, dílnu, jednotku požární ochrany, sportovní halu, základní a mateřskou školu – je spousta obcí, kde takovou vybavenost nemají; v současné době v obci schází nabídka bydlení pro mladé lidi, kteří se do obce chtějí stěhovat, protože Nový Rychnov jim nabízí plnou vybavenost, dobrou dostupnost i kvalitní služby. Zvláště upozornil na skutečnost, že poslední lokalita pro výstavbu rodinných domů byla připravena v roce 1997-8 v Sázavě, ovšem na 10 parcelách stojí do dnešního dne jen 2 rodinné domy, z čehož 1 je obýván jen přes léto. V rozpočtu městyse již nezůstávají volné finance na

zainvestování větší lokality, z každé strany je slyšet jen o požadavcích na vyšší výdaje, ale příjmy od státu vytrvale klesají. Starosta dále uvedl, že o změně rozpočtového určení daní se jedná již přes 5 let a stále bez výsledku, dokud nebude jasný efekt pro obecní rozpočet, musí se městys zajistit po svém. Paní Spiritová vyjádřila názor, že když budou daně pro místní podniky vysoké, tak lidé budou nuceni za práci dojíždět a stejně tak své děti budou raději umisťovat do městských škol. Pan Blažek uvedl, že větší daně jsou přijatelné, ovšem pro podniky je jejich výše skoro likvidační, co bude zastupitelstvo dělat, až podniky odejdou jinam. Pan Novák vyjádřil názor, že výše daně je pro domácnosti přijatelná, ovšem navýšení pro podnikatele skutečně sleduje s jistými obavami. Pan Malát reagoval, že podnikatelé mají prostě podnikat a ne se přidávat se svými stížnostmi k ostatním, kteří také jen nařikají a natahují ruce pro dotace, příspěvky a dávky. Pokud bude každý jen nařikat, jaký je chudák, pak je otázkou, kde budou stát a obce brát finance na podpory těchto chudáků. Paní Dvořáková uvedla, že nárůst daně z nemovitostí je pro DUP velmi razantní, přimlouvala by se proto za snížení místního koeficientu pro podnikatele na výši 2. MUDr. Petrová sdělila, že zastupitelstvo zvýšením daní z nemovitostí sleduje především dlouhodobé cíle. Efekt vyššího výběru nebude znát letos, ani za několik let, městys má mnoho cílů a požadavků na opravy majetku, navíc majetku nemá městys zrovna málo. Nechtěla by se obecního majetku zbavovat neuváženým prodejem.

b) Paní Křížková vyjádřila názor, že by se neměla zlepšovat nájemcům obecních bytů kvalita jejich bydlení z veřejných prostředků. Pan Malát reagoval, že z obecních bytů je vybíráno nájemné, toto bylo však do roku 2010 regulované státem, navíc byty jsou majetkem městyse a v současné době jsou plány na opravy spíše takové, aby vůbec mohlo bydlení v obecních bytech dosáhnout základního standardu, o nadstandardní kvalitě bydlení nemůže být řeč. Stav zámku je vidět na první pohled, a dle jeho názoru za něj nemohou nájemníci, ale městys, protože o svůj majetek v minulosti nepečoval tak, jak by řádný hospodář měl. Paní Křížková si postěžovala, že v Sázavě je vývěska, ale že zde nejsou aktuální informace. Starosta městyse toto odmítl, protože to samé, co je vyvěšeno v Novém Rychnově on osobně nebo pan Malát vyvěšují i do Sázavy. Dotázal se paní Křížkové, zda se o konání dnešního zasedání dozvěděla z této vývěsky nebo tato informace tam nebyla? Paní Křížková potvrdila, že pozvánka na dnešní zasedání byla v Sázavě zveřejněna.

c) Paní Křížková navrhla, zda by bylo možné do místních částí jednou za čas přistavit kontejner na velkoobjemový odpad. Dovoz takového odpadu je pro občany náročný a bylo by dobré jej vyhodit přímo ve vsi. Starosta tento návrh přivítal jako dobrý nápad a slíbil vše s dopravcem a firmou SOMPO projednat. Pan Malát vyjádřil obavu, aby nedošlo při likvidaci odpadů do kontejneru k tomu, že do něj lidé naházejí i odpady, které tam nepatří, bylo by vhodné mít u kontejneru obsluhu.

d) Pan Hajda navrhl, aby městys v rámci úspor provozních nákladů vypnul veřejné osvětlení. Podle jeho názoru většina osvětlení svítí pro nikoho, pohyb osob není tak veliký, aby se muselo svítit nepřetržitě. Chtělo by to minimálně od 22,00 do 4,00 hodin zhasínat. Dle jeho názoru je 250 000,- ročně takto velmi neefektivně investováno. Starosta městyse reagoval, že tato možnost byla zahrnuta v dotazníkové akci, která probíhala mezi občany v říjnu 2011 a drtivá většina nechce zhasínat. Připomněl, že jsou i tací občané, kteří se při užívání cest v noci zranili a své zranění sváděli na neosvětlení cesty. Vypnutí nočního osvětlení je velký zásah do životní pohody občanů a starosta se k němu nepřiklonil.

XIII. Závěr

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta městyse v 21,00. Poděkoval všem za účast a za návrhy a podněty.

Usnesení č. 01/17/12 k bodu 2b:

Zastupitelstvo městyse schválilo závěrečný účet městyse za rok 2011 bez výhrad – dle přílohy č. 1. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 02/17/12 k bodu 2c:

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č. 4 v rozpočtu městyse na rok 2012 dle přílohy č. 2. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 03/17/12 k bodu 3a:

Zastupitelstvo městyse schválilo prodloužení nájemních smluv následujícím nájemcům uvedených bytových jednotek do 31. 12. 2012:

- Edr Jaroslav, byt č. 1L v Novém Rychnově č. p. 1
 - manželé Josef a Šárka Melichovi, byt č. 2L v Novém Rychnově č. p. 1
 - Patkáňová Jiřina, byt č. 3L v Novém Rychnově č. p. 1
 - Bláhová Karla, byt č. 5L v Novém Rychnově č. p. 1
 - Piskurová Hana, byt č. 4L v Novém Rychnově č. p. 1
 - Kamarádová Gabriela, byt č. 6L v Novém Rychnově č. p. 1
 - Novák Jaroslav, byt č. 4P v Novém Rychnově č. p. 1
 - manželé Jan a Drahomíra Nečadovi, byt č. 5P v Novém Rychnově č. p. 1
 - Zdeněk Lahoda a Laciová Irena, byt č. 2P v Novém Rychnově č. p. 1
 - Vandáková Jana, byt č. 7P v Novém Rychnově č. p. 1
 - manželé Roman a Blanka Maydlovi, byt č. 8P v Novém Rychnově č. p. 1
 - Rod Jaroslav, byt č. 1 v Novém Rychnově č. p. 160
 - Smolík Petr, byt č. 4 v Novém Rychnově č. p. 160
 - manželé Radek a Věra Podhorští, byt č. 2 v Novém Rychnově č. p. 170
 - Dunková Jitka, byt č. 3 v Novém Rychnově č. p. 170
 - Pelikánová Kateřina, byt č. 4 v Novém Rychnově č. p. 170
 - Moravcová Marie, byt č. 5 v Novém Rychnově č. p. 170
 - manželé David a Kateřina Zikmundovi, byt č. 6 v Novém Rychnově č. p. 170
 - Šťásková Miluše, byt č. 2 v Novém Rychnově č. p. 252
 - manželé David a Stanislava Karpíškovi, byt č. 1 v Novém Rychnově č. p. 252.
- (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 04/17/12 k bodu 3b:

Zastupitelstvo městyse schválilo pronájem nebytových prostor v Novém Rychnově č. p. 160 společnosti ICOM transport a. s. na dobu neurčitou. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 05/17/12 k bodu 3c:

Zastupitelstvo městyse schválilo pronájem bytové jednotky č. 6P v Novém Rychnově panu Novákovi na dobu určitou do 31. 12. 2012. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 06/17/12 k bodu 3d:

Zastupitelstvo městyse zamítlo žádost paní Frubertové o přidělení bytu. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 07/17/12 k bodu 4:

Zastupitelstvo městyse schválilo upravený návrh zadání změny č. 1 územního plánu městyse Nový Rychnov – dle přílohy č. 3. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 08/17/12 k bodu 5:

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni se společností E.ON Distribuce a. s. na stavbu „Nový Rychnov, ZTV 2 RD – kabel NN“ – dle přílohy č. 4. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 09/17/12 k bodu 6:

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni se společností E.ON Distribuce a. s. na stavbu „Nový Rychnov, Chaloupky, Bělunková – NN“ – dle přílohy č. 5. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 10/17/12 k bodu 7:

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností JMP Net s. r. o. na stavbu plynovodní přípojky pro nemovitost č. p. 169 v Novém Rychnově – dle přílohy č. 6. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 11/17/12 k bodu 8:

Zastupitelstvo městyse schválilo záměr prodeje pozemku p. č. 337/5 v katastrálním území Sázava pod Křemešníkem. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 12/17/12 k bodu 9:

Zastupitelstvo městyse zamítlo žádost manželů Marešových o odkoupení nemovitosti č. p. 258 v Novém Rychnově. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 13/17/12 k bodu 10:

Zastupitelstvo městyse schválilo udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro Základní školu Nový Rychnov na školní rok 2012/2013 dle § 23 odst. 4 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon). (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 14/17/12 k bodu 11:

Zastupitelstvo městyse schválilo vydání kladného stanoviska k žádosti atelieru ZALUBEM ke změně způsobu využití novostavby na p. č. 2275/1 v katastrálním území Nový Rychnov a místní části Chaloupky. Stavebníkovi paní Bělunkové se povoluje změna využití stavby z rekreačního objektu na rodinný dům určený k trvalému bydlení. (8 pro – hlasováno veřejně)

V Novém Rychnově dne 18. června 2012 zapsal: Malát Jan.....

Ověřili: dne

Radek Novák.....

dne

Jaroslav Šnicer.....

Starosta městyse.....