

Zápis z XXIX. zasedání zastupitelstva městyse Nový Rychnov
konaného dne 02. října 2013
v obřadní síni úřadu městyse v Novém Rychnově

Přítomní zastupitelé: Pavel Martínek, Mgr. Růžena Matějů, Josef Pech, Radek Novák, Jaroslav Šnicer (příchod v 18,15 – bod III), Vlastimil Nečada, MVDr. Petr Vondrák, Ing. Milan Vopálenský
Omluveni: Ing. arch. Hana Lisová, MUDr. Michaela Petrová, Jaroslava Blažková
Předsedající: Pavel Martínek – starosta městyse

Hosté: 3 občané

Program:

1. Zahájení
2. Hospodaření městyse
3. Mandátní smlouva
4. Pronájem altánu – výpůjční řád
5. Bytové hospodářství
6. Zadávací dokumentace veřejné zakázky – sportovní hala
7. Diskuse
8. Závěr

I. Zahájení

Zasedání zahájil předsedající v 18,10 přivítáním přítomných zastupitelů a občanů, poté provedl kontrolu prezenční listiny, konstatoval, že zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné. Zapisovatelem předsedající určil pana Maláta. Ověřovateli zápisu předsedající určil pana Vopálenského a paní Matějů. Program zasedání byl schválen v rozsahu dle návrhu a doplnění bodů č. 5 a 6. (7/0/0) K zápisu z 28. zasedání nebylo vzneseno připomínek.

II. Hospodaření městyse

Starosta městyse informoval zastupitele o aktuálním hospodaření městyse. Provádí se sečení veřejných ploch a okrajů komunikací v obci, plejí se veřejné chodníky, proběhne oprava nejhorsích částí komunikace z Čejkova do Lešova (práce provede krajská správa a údržba silnic), probíhá oprava jižní strany hřbitovní zdi. V říjnu by měly být také dokončeny práce na přípojkách sítí pro nové stavební parcely v Novém Rychnově. Dotační akce „Kompostéry“ se dočkala závěrečné fáze, kdy jsou jednotlivým zájemcům již kompostéry přímo distribuovány. Starosta dále upozornil na stále nedořešené opravy vodovodu v Novém Rychnově směrem na Rohoznou, dochází zde k únikům vody a místo úniku se stále hledá.

III. Mandátní smlouva – výstavba nové mateřské školy

Starosta městyse předložil návrh mandátní smlouvy o dílo se společností Finanční poradenství s.r.o. (viz příloha č. 1) na zajištění průběhu veřejné zakázky na akci „výstavba nové mateřské školy v Novém Rychnově“. Jedná se o společnost, která městyse administruje veřejnou zakázku na opravu sportovní haly, a proto jsou podmínky zcela identické. Návrh byl schválen. (8/0/0)

IV. Pronájem altánu – výpůjční řád

Starosta městyse předložil návrh výpůjčního řádu, který upravuje podmínky výpůjčky nového altánu, určeného na pořádání kulturních a společenských akcí (viz příloha č. 2). Návrh byl schválen. (8/0/0)

V. Bytové hospodářství

Starosta městyse navrhl obnovit nájemní smlouvu na pronájem bytové jednotky č. 8P v Novém Rychnově č. p. 1 s manželi Maydlovými. Maydlovi mají již všechny závazky uhrazeny. Nájemné proto doporučil uzavřít na dobu určitou do konce roku 2013. Návrh byl schválen. (8/0/0)

VI. Zadávací dokumentace veřejné zakázky – sportovní hala

Starosta městyse předložil upravenou zadávací a kvalifikační dokumentaci pro veřejnou zakázku na akci „Snížení imisní zátěže a realizace úspor ve sportovní hale v Novém Rychnově“ (viz příloha č. 3). Uvedl, že museli být zapracovány připomínky poskytovatele dotace a také doladěny detaily tak, aby vše odpovídalo zákonu o veřejných zakázkách. Dále předložil odůvodnění veřejné zakázky a dle doporučení administrátora zakázky navrhl pověřit starostu městyse zasláním zadávací dokumentace nejméně 5ti vybraným dodavatelům. Návrh byl schválen. (8/0/0)

VII. Diskuse

- a) Starosta městyse informoval zastupitele o výsledku konkursního řízení na funkci ředitele mateřské školy. Uvedl, že se nakonec rozhodl nikoho nejmenovat. Paní ředitelka Roubalová starostovi sdělila, že ve funkci bude pokračovat, což starosta uvítal. Dodal, že k jeho rozhodnutí ho vedl především malý zájem o tuto funkci. Konkursní řízení proto bude zřejmě vypsáno znovu, ale by byl rád, kdyby vešlo ve větší známost, že se hledá nová ředitelka mateřské školy. Starosta dále dodal, že není dobré vybírat pouze z jedné kandidátky.
- b) Starosta městyse informoval přítomné, že kraj pracuje na přípravě opravy hlavních komunikací v obci směrem na Horní Cerekev a Rohoznou. Přípravné práce však komplikuje majetkové vypořádání pozemků pod silnicí, zvláště pak ty pozemky, jejichž vlastníci nežijí v obci a jsou kolikrát i nedohádatelní. Opravy silnic jsou však stále aktuální.
- c) Starosta městyse informoval zastupitele, že nájemce restaurace firma OLPEJA s.r.o. dala výpověď z nájmu ke konci roku 2013. Bude nutné proto urychleně najít nového provozovatele, aby nedošlo k výpadku dodávek obědů. Připomněl, že důvody výpovědi nájemce neuvěděl.

IX. Závěr

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta městyse v 18,35. Poděkoval všem za účast a za návrhy a podněty.

Usnesení č. 01/29/13 k bodu 3:

Zastupitelstvo městyse schválilo návrh mandátní smlouvy o dílo se společností Finanční poradenství s. r. o. na administraci veřejné zakázky na akci „Výstavba nové mateřské školy v Novém Rychnově“ dle přílohy č. 1. (7 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 02/29/13 k bodu 4:

Zastupitelstvo městyse schválilo výpůjční řád altánu dle přílohy č. 2. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 03/29/13 k bodu 5:

Zastupitelstvo městyse schválilo pronájem bytové jednotky č. 8P v Novém Rychnově č. p. 1 manželům Maydlovým na dobu určitou do 31. 12. 2013. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 04/29/13 k bodu 6:

Zastupitelstvo městyse schválilo upravenou zadávací a kvalifikační dokumentaci se zapracovanými připomínkami a doporučeními poskytovatele dotace na akci „Snížení imisní zátěže a realizace úspor ve sportovní hale v Novém Rychnově“ dle přílohy č. 3, dále schválilo odůvodnění veřejné zakázky dle přílohy č. 3 a pověřilo starostu městyse k zaslání zadávací dokumentace nejméně pěti vybraným dodavatelům. (8 pro – hlasováno veřejně)

V Novém Rychnově dne 06. října 2013 zapsal: Malát Jan.....

Ověřili: dne Ing. Milan Vopálenský.....

dne Mgr. Růžena Matějů.....

Starosta městyse.....