

Zápis z XXXV. zasedání zastupitelstva městyse Nový Rychnov
konaného dne 14. května 2014
v obřadní síni úřadu městyse v Novém Rychnově

Prítomní zastupitelé: Pavel Martínek, Ing. Milan Vopálenský, Radek Novák, Mgr. Růžena Matějů, MVDr. Petr Vondrák (příchod v 18,30 – bod X.), Jaroslav Šnicer, Vlastimil Nečada, Jaroslava Blažková, MUDr. Michaela Petrová
Omluveni: Ing. arch. Hana Lisová, Josef Pech
Předsedající: Pavel Martínek – starosta městyse

Hosté: 15 občanů

Program:

1. Zahájení
2. Hospodaření městyse - aktuální vývoj
3. Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů
4. Smlouva o dílo s Energetickou agenturou Vysočina
5. Žádost o pronájem bytu – paní Vrátná
6. Obecní rozhlas
7. Rekonstrukce osvětlení ve sportovní hale
8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
10. Žádost TJ Start Nový Rychnov o spoluúčast a garanci grantového programu „Novorychnovské stezky“
11. Diskuse
12. Závěr

I. Zahájení

Zasedání zahájil předsedající v 18,05 přivítáním přítomných zastupitelů a občanů, poté provedl kontrolu prezenční listiny, konstatoval, že zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné. Zapisovatelem předsedající určil pana Maláta. Ověřovateli zápisu předsedající určil pana Vopálenského a paní Matějů. Program zasedání byl schválen v rozsahu dle návrhu. (8/0/0) Zápis z 34. zasedání byl ověřen bez připomínek.

II. Hospodaření městyse

Starosta městyse seznámil zastupitele s aktuálním hospodařením městyse. Provádí se pravidelné sečení veřejných ploch. Městys také zajistil přípravu kotelny ve sportovní hale na její rekonstrukci – za železný odpad by měl být výnos cca 70 000,- Kč. Starosta poděkoval členům SDH Nový Rychnov za pomoc při manipulaci se starými kotly. Byl také odstraněn další únik vody ve vodovodu v Novém Rychnově. Připravuje se oprava prasklého vodovodu v místě křižovatky u č. p. 91. V souvislosti s čerpáním rozpočtu městyse starosta předložil zastupitelům na vědomí rozpočtové opatření č. 2 a 3, které provedl v rámci svěřených pravomocí. Jedná se o příjem a čerpání účelových dotací na pracovní místa veřejně prospěšných prací, čerpání fondu oprav.

III. Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

Starosta městyse předložil návrh smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů č. OS201420001476 se společností EKO-KOM a. s. včetně jejího dodatku (viz příloha

č. 1). Uvedl, že se jedná o smlouvu, která nahrazuje dosavadní smlouvu a mění se ustanovení smlouvy v souladu s novým občanským zákoníkem. Žádné provozní změny nejsou. Návrh byl schválen. (8/0/0)

IV. Smlouva o dílo s Energetickou agenturou Vysočina

Starosta městyse předložil návrh smlouvy o dílo na zpracování 2 komplexních výběrových řízení – veřejné zakázky na vysoutěžení projektanta a na stavební práce pro akci „Výstavba mateřské školy v Novém Rychnově“ (viz příloha č. 2). Návrh byl schválen. (8/0/0)

V. Žádost o pronájem bytu – paní Vrátná

Starosta městyse předložil žádost paní Vrátné o přidělení bytu. Pan Šnicer připomněl, že paní Vrátná dluží městyse za nájemné nebytových prostor. Pan Vopálenský uvedl, že paní Vrátná má problém se svým bývalým přítelem, který jí ukončil nájem bytu, kde spolu bydleli. Paní Vrátná uvedla, že je nucena se vystěhovat do 30. června 2014 a bydlení tak potřebuje mít vyřešené od července. Uvedla, že se dozvěděla, že je volný byt po paní Kleinové, o jehož pronájem žádala paní Svobodová. Její žádost byla zamítnuta. Tento byt je dle rozhodnutí zastupitelstva určen k prodeji, dotázala se proto, zda je znám termín prodeje a zda je známa nabídková cena bytu. Starosta reagoval, že právní zástupce městyse zpracovává nutné podklady pro zřízení budoucího společenství vlastníků jednotek a také návrhy kupních smluv. Vzhledem k platnosti nového občanského zákoníku začíná prakticky od nuly a tak to nějaký čas bude ještě trvat. Upozornil, že zatím nebyl schválen ani záměr prodeje těchto bytů. Starosta navrhl žádost paní Vrátné o přidělení bytu zamítnout. Návrh byl schválen. (8/0/0)

VI. Obecní rozhlas

Starosta městyse předložil návrh na rekonstrukci obecního rozhlasu v Novém Rychnově. Uvedl, že jeho návrh je vyvolán záměrem společnosti E.ON na rekonstrukci rozvodů el. energie po obci v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí silnic na Horní Cerekev a Rohoznou. E.ON chce všechny rozvody vedené vzduchem zrušit a vybudovat podzemní vedení, tím dojde ke zrušení sloupů, na kterých je i vedení obecního rozhlasu. Uvedl, že jako nejvýhodnější varianta se jeví zřízení bezdrátového rozhlasu, při takové variantě není třeba řešit projekt na inženýrské sítě ani věcná břemena na uložení vedení, náklady jsou tím výrazně sníženy. Funkčnost bezdrátového rozhlasu je ověřena již v mnoha obcích. Pan Blažek doplnil, že existují typy rozhlasu, ke kterému lze připojit systém varování obyvatelstva. Pan Vopálenský toto potvrdil. Starosta dále doplnil, že bezdrátový rozhlas bude možné v budoucnu rozšířit i do místních částí. Navrhl schválit záměr na celkovou rekonstrukci místního rozhlasu v Novém Rychnově. Vzhledem k rozpočtovaným nákladům bude nutné vyhovět požadavkům zákona o veřejných zakázkách a oslovit několik dodavatelů. Záměr byl schválen. (8/0/0)

VII. Rekonstrukce osvětlení ve sportovní hale

Starosta městyse předložil návrh na rekonstrukci osvětlení ve sportovní hale. Uvedl, že osvětlení je již přestárle, díky rekonstrukci se především uspoří provozní náklady na elektrickou energii a také se zlepší komfort pro uživatele sportovní haly, nové osvětlení bude plně regulovatelné pro různé sporty. Předpokládá se, že na rekonstrukci osvětlení bude použit výtěžek z prodaného železného odpadu z kotelny ve sportovní hale. Z oslovených firem zaslaly nabídky firma HELLUX a Jiří Paclík. Z několika variant provedení navrhl starosta vybrat a schválit nabídku Jiřího Paclíka ve výši 237 000,- Kč. Pan Blažek se dotázal na typ svítidel, vyslovil názor, že by mělo být využito takových svítidel, která uspoří co nejvíce elektřiny. Starosta uvedl, že se jedná o průmyslové lineární zářivky. Návrh starosty byl schválen. (8/0/0)

VIII. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Starosta městyse předložil návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN a 3 pilířů se společností E.ON Distribuce, a. s. (viz příloha č. 3) na akci „Nový Rychnov – obnova NN“. Uvedl, že se jedná o rekonstrukci venkovních rozvodů elektrické energie, kdy bude nové vedení již výhradně v zemi, a to při silnicích na Horní Cerekev a Rohoznou. Návrh byl schválen. (8/0/0)

IX. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Starosta městyse předložil návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene umístění kabelového vedení NN, pilíře NN a uzemnění se společností E.ON Distribuce, a. s. (viz příloha č. 4) na akci „Řeženčice č. p. 25 – obnova NN“. Uvedl, že se opět jedná o přeložení venkovních rozvodů elektrické energie do země. Návrh byl schválen. (8/0/0)

X. Žádost TJ Start Nový Rychnov o spoluúčast a garanci grantového programu „Novorychnovské stezky“

Starosta městyse předložil žádost TJ Start Nový Rychnov o spoluúčast na nákladech na kulturní akci „Novorychnovské stezky“. TJ Start žádá o příspěvek ve výši 13 500,- Kč, který bude sloužit na úhradu nákladů kapely, občerstvení, propagačních materiálů a dalších spojených nákladů akce. Paní Reichová požádala o zapůjčení altánu a o spolupráci při propagaci kulturní akce, uvedla, že na tuto akci byla poskytnuta dotace od Kraje Vysočina ve výši 11 000,- Kč. Starosta navrhl poskytnout TJ Start příspěvek z rozpočtu městyse ve výši 13 500,- Kč účelově určený na náklady společenské akce „Novorychnovské stezky“. Návrh byl schválen. (9/0/0)

XI. Diskuse

- a) Starosta městyse informoval zastupitele, že nechal zpracovat nabídky několika firem na rekonstrukci podlahy ve sportovní hale. Uvedl, že nejnižší nabídka je za 1,5 milionu Kč. Podotkl, že ve spolupráci s panem Reichem sleduje dotační výzvy, které mají být vypsány v červenci a pokud budou podmínky pro městys splnitelné, bude navrhovat požádání o dotaci. Pan Vondrák vyjádřil názor, že rekonstrukce podlahy by měla být provedena bez ohledu na dotaci. Stav podlahy se neustále zhoršuje a bylo by sice hezké, že hala bude mít nová okna a kotelnu i osvětlení, ale bez podlahy se sportovat nedá
- b) Pan Malát se dotázal na stav žádosti maminek o zřízení dětského hřiště z dřívější doby. Podotkl, že žádost byla podána již více než před rokem a mezitím byly schváleny nové investiční akce, které v té době známy nebyly, ani nebyly požadovány. Dle jeho názoru by městys měl mít jasný investiční plán. Starosta uvedl, že byly vytipovány lokality umístění dětského hřiště, ale konkrétní plány nejsou zpracovány. Pan Malát sdělil, že ve spolupráci s firmou STATUS, která postavila dětské hřiště v Rohozné, vypracoval návrh revitalizace stávajícího dětského koutku u fotbalového hřiště v Novém Rychnově. Tento návrh předloží k posouzení se žádostí o jeho schválení. Paní Uhlířová vyjádřila názor, že u fotbalového hřiště je malý prostor pro několik dětských atrakcí, také je to příliš mimo centrum městyse.
- c) Pan Vopálenský sdělil aktuální informace o vývoji situace kolem úložiště radioaktivních odpadů. V současné době proběhly opět personální změny v SÚRAO, dosud nebylo rozhodnuto o povolení geologických průzkumů na katastru městyse, čeká se na vyjádření Ministerstva životního prostředí. Proběhlo také další jednání v Senátu Parlamentu ČR, kde se významně tlačí na posílení role obcí v celém procesu. Připomněl, že ve správním řízení o povolení geologických průzkumů městys podal námítky s tím, že žádost o povolení těchto prací navrhuje zamítnout.
- d) Pan Vopálenský nadnesl problém koupaliště v Novém Rychnově. Vyjádřil názor, že by se měli sepsat podmínky pro užívání vodní plochy, zvláště pak k chovu ryb. Uvedl, že uplynulou

zimou bylo koupaliště napuštěné a byly v něm ryby, na jaře bylo na týden vypuštěno a mohli se tak udělat nutné opravy a údržba, městyse to však bylo oznámeno příliš pozdě a pro jiné práce nebylo možné opravy zajistit. Pan Šnicer a pan Vondrák uvedli, že v koupališti by se ryby vůbec neměli chovat. Pan Vopálenský sdělil, že je možnost z koupaliště vytvořit i tzv. biotop. Pan Řáda podotkl, že je důležité řešit i samotný provoz koupaliště, koupaliště by mělo být pronajato provozovateli, který se o celý areál bude starat. Jako příklad uvedl koupaliště ve Vyskytné.

e) Pan Řáda navrhl zavést uzavření autobusové zastávky v nočních hodinách z důvodu, že zastávka slouží i vandalům a na zastávce je veliký nepořádek. Pan Vopálenský uzavření zastávky nedoporučil. Následně padly od občanů různé návrhy na řešení problému devastace autobusové zastávky a také znečišťování prostranství okolo.

f) Paní Vytisková se dotázala, kdy budou opraveny silnice v místech, kde se opravoval vodovod. Mělo by se vše zafinišovat asfaltem, nyní dochází k vydrolování násypu a může dojít k poškození nových šoupat a uzávěrů. Starosta uvedl, že opravy vozovek po výkopech budou provedeny najednou po skončení všech oprav, jak již uvedl v bodě II., ještě není všem opravám konec.

V. Závěr

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta městyse v 20,10. Poděkoval všem za účast a za návrhy a podněty.

Usnesení č. 01/35/14 k bodu 3:

Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu č. OS201420001476 o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM a. s. dle přílohy č. 1. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 02/35/14 k bodu 4:

Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu o dílo č. 14-012 o zpracování 2 komplexních výběrových řízení na veřejné zakázky na vysoutěžení projektanta a na stavební práce pro akci „Výstavba mateřské školy v Novém Rychnově“ se společností Energetická agentura Vysočiny, zájmové sdružení právnických osob dle přílohy č. 2. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 03/35/14 k bodu 5:

Zastupitelstvo městyse zamítlo žádost paní Vrátné o přidělení bytové jednotky. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 04/35/14 k bodu 6:

Zastupitelstvo městyse schválilo záměr rekonstrukce obecního rozhlasu variantou bezdrátového vedení. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 05/35/14 k bodu 7:

Zastupitelstvo městyse provedení rekonstrukce osvětlení ve sportovní hale firmou Jiří Paclík elektroslužby za nabídkovou cenu 237 000,- Kč. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 06/35/14 k bodu 8:

Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu č. 1040005953/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a. s. na akci „Nový Rychnov – obnova NN“ dle přílohy č. 3. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 07/35/14 k bodu 9:

Zastupitelstvo městyse schválilo smlouvu č. 1040005508/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a. s. na akci „Řeženčice č. p. 25 – obnova NN“ dle přílohy č. 4. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 08/35/14 k bodu 10:

Zastupitelstvo městyse schválilo poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu městyse ve výši 13 500,- Kč občanskému sdružení TJ Start Nový Rychnov. Příspěvek je určen na náklady na společenskou akci „Novorychnovské stezky“. (8 pro – hlasováno veřejně)

V Novém Rychnově dne 17. května 2014 zapsal: Malát Jan.....

Ověřili: dne Ing. Milan Vopálenský.....

dne Mgr. Růžena Matějí.....

Starosta městyse.....