

Zápis z XXI. zasedání zastupitelstva městyse Nový Rychnov
konaného dne 10. listopadu 2016
v obřadní síni úřadu městyse v Novém Rychnově

Prítomní zastupitelé: Vlastimil Florian, Iva Reichová, Jaroslav Benda, Jiří Holan DiS., Mgr. Ondřej Kratochvíl

Omluveni: Ing. Milan Vopálenský

Předsedající: Iva Reichová – starostka městyse

Hosté: 6 občanů

Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtové opatření č. 141 v rozpočtu městyse na rok 2016
3. Smlouva o výpůjčce konvektomatu ZŠ
4. Prodej pozemků p. č. 2408/6 a 2395/3 v Novém Rychnově
5. Záměr prodeje pozemků p. č. 2167/3, 2158/22 a 2158/3 v Novém Rychnově
6. Žádost TJ START Nový Rychnov o změnu nájemní smlouvy sportovišť
7. Bytové hospodářství – žádost o přidělení bytu Vlačušková, Číhalová
8. Inventarizace majetku a závazků městyse Nový Rychnov k 31. 12. 2016
9. Obecně závazná vyhláška č. 1/2016
10. Interpelace a diskuse
11. Závěr

I. Zahájení

Zasedání zahájila starostka městyse v 18,05 přivítáním přítomných zastupitelů a hostů, poté provedla kontrolu prezenční listiny, konstatovala, že zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné a že bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Zapisovatelem předsedající určila pana Maláta. Ověřovateli zápisu předsedající určila pana Bendu a pana Holana. K zápisu z 20. zasedání nebyly vzneseny žádné připomínky. Program zasedání byl schválen v rozsahu dle pozvánky. (5/0/0)

II. Rozpočtové opatření č. 14 v rozpočtu městyse na rok 2016

Starostka městyse předložila návrh na rozpočtové opatření č. 14 v rozpočtu městyse na rok 2016 (viz příloha č. 1). Návrh zahrnuje: pořízení sypače na zimní údržbu komunikací – 140 000,-, oprava dvoru radnice – 100 000,-, příjem z prodeje pozemků – 5 250,- Kč, vánoční společenské akce – 15 000,- Kč, oprava odlehčovacího systému kanalizace u č. p. 110 v Novém Rychnově – 142 000,- Kč, kontroly technického stavu kotlů – 15 000,- Kč. Rozpočtové výdaje jsou kryty rozpočtovou rezervou. Návrh byl schválen. (5/0/0)
V souvislosti s rozpočtem starostka městyse seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 12 a 13, která zahrnují čerpání fondu oprav.

III. Smlouva o výpůjčce konvektomatu ZŠ

Starostka městyse předložila návrh smlouvy o výpůjčce konvektomatu Základní škole Nový Rychnov na dobu neurčitou. Návrh byl schválen. (5/0/0)

IV. Prodej pozemků p. č. 2408/6 a 2395/3 v Novém Rychnově

Starostka městyse navrhla schválit prodej pozemků p. č. 2408/6 a 2395/3 v Novém

Rychnově manželům Svitákovým za kupní cenu 15,- Kč/m² a úhradu souvisejících nákladů s prodejem. Záměr prodeje pozemků byl schválen a po zákonem stanovenou dobu 15 dní vyvěšen na úřední desce, jiný zájemce nebo oprávněný z vlastnictví se nepřihlásil. Návrh byl schválen. (5/0/0)

V. Záměr prodeje pozemků p. č. 2167/3, 2158/22 a 2158/3 v Novém Rychnově

Starostka městyse navrhla schválit záměr prodeje pozemků p. č. 2167/3, 2158/22 a 2158/3 v Novém Rychnově. Jedná se o pozemky okolo nemovitosti č. p. 89 v Novém Rychnově. V pozemcích vedou inženýrské sítě a kupující bude kupovat tyto pozemky s věcnými břemeny k těmto sítím. Navrhla min. kupní cenu 50,- Kč/m². Návrh byl schválen. (5/0/0)

VI. Žádost TJ START Nový Rychnov o změnu nájemní smlouvy sportovišť

Starostka městyse předložila žádost TJ START Nový Rychnov, z. s. o zrušení nájemného sportovišť a případné uzavření nájmu na dobu neurčitou. Navrhla bezplatně dosud pronajaté pozemky TJ START poskytnout, ovšem to již nemůže být nájem, ale výpůjčka. Navrhla proto schválit záměr výpůjčky pozemků p. č. 1358/59, 1358/62, st. 285 (budova kabin), st. 482 (klubovna) a všech drobných staveb na zmíněných pozemcích. Návrh byl schválen. (5/0/0) Dále starostka navrhla ukončení stávající nájemní smlouvy dohodou, a to k 31. 12. 2016. Návrh byl schválen. (5/0/0)

VII. Bytové hospodářství – žádost o přidělení bytu Vlačušková, Číhalová

Starostka městyse předložila žádost paní Vlačuškové o přidělení bytu a navrhla ji zamítnout. Návrh byl schválen. (5/0/0)

Starostka městyse předložila žádost paní Číhalové o přidělení bytu a navrhla ji zamítnout. Návrh byl schválen. (5/0/0)

VIII. Inventarizace majetku a závazků městyse Nový Rychnov k 31. 12. 2016

Starostka městyse předložila návrh harmonogramu provádění inventarizace majetku městyse k 31. 12. 2016 a složení inventarizačních komisí (viz příloha č. 2). Návrh byl schválen. (5/0/0)

IX. Obecné závazná vyhláška č. 1/2016

Starostka městyse předložila návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o stanovení společných školských obvodů (viz příloha č. 3), která uvádí v platnost dohodu městyse a obce Rohozná o společných školských obvodech. Návrh byl schválen. (5/0/0)

X Interpelace a diskuse

a) Pan Blažek se dotázal na postup řešení špatné vody v koupališti. Starostka uvedla, že bude odborníkem stanoveno přesné složení ryb, které budou do koupaliště nasazeny. Připomněla, že nepůjde o chovné ryby. Pan Blažek, uvedl, že koupaliště je vypuštěné, dotázal se, zda se bude čistit. Starostka uvedla, že v podzimním období se o tom neuvažovalo. Pan Blažek doporučil vyvézt usazené bahno a odstranit traviny.

b) Pan Blažek navrhl upravit dopravní značení v ulici „Chmelnice“, kdy by zde měla být zřízena obytná zóna. Dále navrhl rozšířit komunikaci u hasičské zbrojnice, při rozšíření by se mělo řešit i dovedení vodovodu do hasičské zbrojnice. Dále uvedl, že zřejmě bude nutné i vyměnit vrata hasičské zbrojnice. To vše v souvislosti s pořízením nové cisterny.

X. Závěr

Zasedání zastupitelstva ukončila starostka městyse v 19,25. Poděkovala všem za účast a příspěvky na jednání.

Usnesení č. 01/21/16 k bodu 2:

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č. 14 v rozpočtu městyse na rok 2016 dle přílohy č. 1. (5 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 02/21/16 k bodu 3:

Zastupitelstvo městyse schválilo výpůjčku konvektomatu Sapiens Lainox SAEB 101 příspěvkové organizace Základní škola Nový Rychnov, IČO: 75000334 na dobu neurčitou od 01. prosince 2016. (5 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 03/21/16 k bodu 4:

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemků p. č. 2408/6 a 2395/3 v katastrálním území Nový Rychnov manželům Svitákovým za kupní cenu 15,- Kč/m² a úhradu souvisejících nákladů s prodejem. (5 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 04/21/16 k bodu 5:

Zastupitelstvo městyse schválilo záměr prodeje pozemků p. č. 2167/3, 2158/22 a 2158/23 v katastrálním území Nový Rychnov za min. kupní cenu 50,- Kč/m². (5 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 05/21/16 k bodu 6:

Zastupitelstvo městyse schválilo záměr výpůjčky pozemků p. č. 1358/59, 1358/62, st. 285 (budova kabin), st. 482 (klubovna) v katastrálním území Nový Rychnov a všech drobných staveb na zmíněných pozemcích. (5 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 06/21/16 k bodu 6:

Zastupitelstvo městyse schválilo ukončení nájemní smlouvy s TJ START Nový Rychnov, z. s. na pronájem pozemků a budov pro sportoviště dohodou k 31. 12. 2016. (5 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 07/21/16 k bodu 7:

Zastupitelstvo městyse zamítlo žádost paní Vlačuškové o přidělení bytové jednotky. (5 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 08/21/16 k bodu 7:

Zastupitelstvo městyse zamítlo žádost paní Číhalové o přidělení bytové jednotky. (5 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 09/21/16 k bodu 8:

Zastupitelstvo městyse schválilo plán inventarizace majetku a závazků městyse k 31. 12. 2016 a složení inventarizačních komisí dle přílohy č. 2. (5 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 10/21/16 k bodu 9:

Zastupitelstvo městyse schválilo vydání obecně závazné vyhlášky č. 1/2016, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní a mateřské školy dle přílohy č. 3. (5 pro – hlasováno veřejně)

V Novém Rychnově dne 14. listopadu 2016 zapsal: Malát Jan.....

Ověřili: dne Jaroslav Benda.....

dne Jiří Holan DiS.....

Starosta městyse.....