

Zápis z II. zasedání zastupitelstva městyse Nový Rychnov
konaného dne 13. prosince 2018
v obřadní síni úřadu městyse v Novém Rychnově

Přítomní zastupitelé: Iva Reichová, Vlastimil Florian, Pavel Martínek, MUDr. Michaela Petrová, Ing. Lenka Marešová, Martin Klouda, Bc. Štěpánka Spiritová
Omluveni: Jiří Holan DiS., MVDr. Petr Vondrák
Předsedající: Iva Reichová – starostka městyse

Hosté: 7 občanů

Program:

1. Zahájení
2. Jednací řád zastupitelstva městyse
3. Příkazní smlouva na technické řízení vodovodů a kanalizací
4. Bytové hospodářství – prodloužení nájemních smluv
5. Inventarizace majetku městyse k 31. 12. 2018
6. Žádost Prima Vizus, o. p. s. o finanční příspěvek
7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o místních poplatcích
8. Rozpočet městyse na rok 2019
9. Hlubinné úložiště jaderného odpadu
10. Interpelace a diskuse
11. Závěr

I. Zahájení

Zasedání zahájila starostka městyse v 18,04 přivítáním přítomných zastupitelů a hostů, poté provedla kontrolu prezenční listiny, konstatovala, že zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné a že bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích. Zapisovatelem předsedající určila pana Maláta. Pan Sekava nesouhlasil s určením zapisovatele. Ověřovateli zápisu předsedající určila pana Klouda a paní Petrovou. Program zasedání byl schválen v rozsahu dle pozvánky. (7/0/0) K zápisu z 1. zasedání nebyla vznesena ze strany zastupitelů žádná připomínka.

II. Jednací řád zastupitelstva městyse

Starostka městyse předložila návrh nového jednacího řádu zastupitelstva městyse s platností od 01. ledna 2019. (viz příloha č. 1). Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Jiný návrh nebyl podán. Návrh starostky městyse byl schválen. (7/0/0)

III. Příkazní smlouva na technické řízení vodovodů a kanalizací

Starostka městyse předložila návrh příkazní smlouvy se společností Voka s. r. o. Humpolec o výkonu činností na technickém řízení vodovodů a kanalizací s platností od 01. ledna 2019 (viz příloha č. 2). Uvedla, že stávající smlouva je z roku 2006. Nová smlouva řeší mimo technického řízení i odběry vzorků a poradenství při řešení problémů s vodovody a kanalizacemi. Především ale dochází k navýšení cen za prováděné činnosti. V roce 2019 tak bude přehodnocena cenová kalkulace vodného a stočného. Navrhla tento návrh přijmout a schválit. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Jiný návrh nebyl podán. Návrh starostky městyse byl schválen. (7/0/0)

IV. Bytové hospodářství – prodloužení nájemních smluv

Starostka městyse předložila návrh na prodloužení nájemních smluv bytových jednotek všem nájemcům do 30. 06. 2019. Podmínkou prodloužení nájemní smlouvy bude podmínka, že nájemce bude mít k 31. 12. 2018 uhrazeny všechny závazky vůči městysi. Paní Šťásková se dotázala, zda se řeší i nájem bytu pana Kundráta, kdy společenský projev pana Kundráta narušuje občanské soužití v domě č. p. 252. Starostka městyse uvedla, že o problémech ví a městys je bude s panem Kundrátem řešit, je možnost prodloužení smlouvy na kratší dobu. Paní Šťásková uvedla, že v minulosti městys řešil nejenom platební morálku, ale i chování nájemníků a užívání bytů. S panem Kundrátem řeší přestupky. Pan Martínek uvedl, že nejdříve problémy určitě s nájemci projednají, než ukončí nájemní smlouvu. Pan Maštalíř uvedl, že pan Kundrát má psa – bojové plemeno – a pes svým projevem obtěžuje sousedy. K tomu se připojila i paní Parkanová. Paní Petrová uvedla, že při smlouvě na dobu určitou není povinnost automaticky prodloužovat. Pan Klouda uvedl, že je možné prodloužit smlouvu jenom na jeden měsíc. Starostka městyse po ukončení rozpravy doplnila svůj návrh, že panu Kundrátovi nebude smlouva prodloužena. Návrh starostky městyse byl schválen. (7/0/0)

V. Inventarizace majetku městyse k 31. 12. 2018

Starostka městyse předložila návrh harmonogramu inventarizace majetku a závazků městyse k 31. 12. 2018, jehož součástí je i složení dílčích inventarizačních komisí (viz příloha č. 3). Pan Klouda se dotázal na podrobnosti časového provádění inventur. Pan Malát podal informace o průběhu inventur. Návrh starostky městyse byl schválen. (7/0/0)

VI. Žádost Prima Vizus, o. p. s. o finanční příspěvek

Starostka předložila žádost společnosti Prima Vizus, o. p. s. o finanční příspěvek. Uvedla, že příspěvek chtějí díky prováděného vyšetření očí dětí v mateřské školce. Toto vyšetření si však rodiče sami platili a s mateřskou školou ani s obcí nebylo při objednání těchto služeb projednáno, že to bude stát další finance. Dle jejího názoru by mělo být samozřejmé, že když někomu něco nabízím, tak si dopředu zajistím potřebné finance, to platí všeobecně pro neziskové organizace, které nejdříve provedou služby pro občany třeba i za úhradu, ale potom žádají městys o příspěvek právě proto, že poskytly své služby. Paní Petrová uvedla, že vyšetření očí dětí je určitě potřebné, každé dítě by mělo pravidelně navštěvovat dětského lékaře, který by měl případné zdravotní problémy včas odhalit a případně dítě poslat ke specialistovi. Oční lékaři a oční optiky tato vyšetření běžně provádějí zdarma. Pan Sekava se dotázal, kolikátý rok společnost již oči dětem vyšetřuje, protože nyní žádá o příspěvek poprvé. Starostka uvedla, že min. druhým rokem tato možnost pro rodiče v mateřské škole funguje. Pan Malát uvedl, že on jako rodič svých dětí tyto služby nevyužil, protože se zeptal svého očního lékaře, který mu vyšetření očí jeho dětí provedl zdarma. Po ukončení rozpravy starostka městyse navrhla žádost zamítnout. Návrh starostky městyse byl přijat. (7/0/0)

VII. Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o místních poplatcích

Starostka městyse předložila návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2018 o místních poplatcích (viz příloha č. 4). Uvedla, že v nové vyhlášce se mění pouze sazba poplatku za svoz a likvidaci komunálních odpadů ze stávajících 500,- Kč na nově 550,- Kč. Toto zvýšení je vyvoláno zdražením služeb od společnosti SOMPO a. s. od roku 2019, kdy za každého obyvatele bude městys paušálně hradit 622,- Kč ročně. V tomto ovšem není zahrnutý odvoz velkoobjemového, nebezpečného a elektroodpadu, městys doplácí v přepočtu na každého občana cca 180,- Kč. Pan Javůrek se dotázal, zda se uvažovalo o svozu 1x za 14 dní, určitě by se ušetřilo. Starostka městyse upozornila na již projednávanou změnu svozu odpadů (viz 38. zasedání zastupitelstva), četnost svozu nezáleží jen na městysi, ale i na okolních vsích, v jiných obcích či městech 14denní svoz funguje, ale vše má svá pro a proti. Možná, že dojde k velkým změnám v odpadovém systému městyse. Pan Martínek uvedl, že městys je

akcionářem SOMPO a. s. a SOMPO sdružuje 117 obcí. Starostka městyse uvedla, že mezi občany není shoda. Pan Malát uvedl, že se 14denním svozem nesouhlasí. Pan Javůrek uvedl, že kolikrát vidí, že do kontejnerů dávají odpady i cizí lidé. Pan Martínek uvedl, že toto se řeší neustále, zastupitelé se rozhodli pořídit fotopasti a umisťovat je nahodile na veřejná prostranství. Již se objevily tabulky s upozorněním, že oblast je monitorována. Návrh starostky městyse byl schválen. (7/0/0)

VIII. Rozpočet městyse na rok 2019

Starostka městyse předložila návrh rozpočtu městyse na rok 2019 (viz příloha č. 5). Uvedla, že návrh rozpočtu byl po zákonem stanovenou dobu zveřejněn na úřední desce a k návrhu nebyly podány žádné připomínky. Dále uvedla, že od roku 2019 se zastupitelé rozhodli neposkytovat dary rodičům při narození dítěte, ale prostředky na tyto dary určené raději darovat formou věcných darů rodičům dětí nastupujícím do mateřské a základní školy v Novém Rychnově (cca 1000,- Kč pro dítě do MŠ a 2000,- Kč pro dítě do ZŠ). Uvedla, že je mnoho dětí, které se tu narodily, ale do místních škol poté nenastoupí, naopak do rychnovských škol dochází i děti z jiných obcí, což by měl městys ocenit. Dále uvedla, že podaný návrh obsahuje oproti zveřejněnému návrh na úřední desce úpravy položek: navýšení mzdových nákladů – nařízení vlády o platech zaměstnanců nebylo v době návrhu vyhlášeno, pronájem kopírky na úřadu městyse a příjem z poplatku za odpady. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Návrh byl schválen. (7/0/0)

Starostka městyse dále předložila návrh, aby zastupitelstvo pověřilo starostku městyse provedením rozpočtového opatření č. 17, které bude nad rámec již schváleného pověření zahrnovat úpravy příjmů nad rámec rozpočtu, a úpravy nebudou navyšovat celkové výdaje rozpočtu. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Návrh byl schválen. (6/0/1)

IX. Hlubinné úložiště jaderného odpadu

Starostka městyse předložila na vědomí zastupitelům zápis se setkání úložišťových lokalit z Vysočiny (Horka, Hrádek, Kraví Hora, Na Skalním), které se konalo 20. 11. 2018 v Jihlavě. Z tohoto setkání vyplynula potřeba přijetí usnesení o nesouhlasu s průzkumy a samotným umístěním úložiště. Uvedla, že v městyse proběhlo místní referendum, kde občané úložiště nechtěli a to stále platí a dle jejího názoru není nutnost přijímat jakékoli další usnesení, když v současné době nejsou další průzkumy povoleny ani neběží žádné řízení o nich. V případě, že řízení budou, bude městys standardní cestou jejich provádění připomínkovat. Nutnost řešit radioaktivní odpady vyplývá z toho, že tyto odpady budou dále vznikat, bez průzkumů nelze najít nejbezpečnější úložiště. Uvedla, že úložiště zde nechce, ale chápe, že to je věc státního zájmu. Pan Císař uvedl, že nyní je problém s vodními zdroji, i to se musí brát v potaz. Pan Javůrek uvedl, že samotné úložiště není takový problém, jako právě jeho stavba, která značně zatíží její okolí už např. jenom dopravou, i průzkumy mohou poškodit zdroje vody. Paní Petrová uvedla, že se jí nelíbí, že by městys měl zamítnout průzkumy na celé Vysočině. Pan Malát doporučil jednat o podmínkách provádění průzkumů tak, aby městys hájil své zájmy a ne slepě zamítnout všechno. Pan Toman uvedl, že je důležité dohlédnout na kvalitu prováděných průzkumů a poté i prací. Pan Sekava uvedl, že dle výpočtů jeho kolegy by výstavba úložiště pro představu znamenala zátěž každé 3 minuty 1 nákladní auto po dobu 15 let projet obcí. Nebylo přijato žádné usnesení.

X. Interpelace a diskuze

- a) Pan Sekava uvedl, že zapisovatel pravidelně zkresluje obsah jeho příspěvků.
- b) Pan Martínek uvedl, že kontejnery pod kostelem nepůsobí hezky. Pan Javůrek uvedl, že za čekárnou je takového místa, kontejnery pod školou je úplný nesmysl, dříve to bylo u zámku, kde to smysl mělo. Pan Martínek uvedl, že jde také o manipulační prostor. Pan Císař

vedl, že na horní náměstí by kontejnery neumist'oval. Pan Martínek uvedl, že zaměstnanci mají s odpady vytrvalou práci a nyní 2 jsou v pracovní neschopnosti.

c) Paní Spiritová přečetla vyjádření paní Štěpánové k zimní údržbě. Paní Štěpánová chtěla nahrnutý sníh před jejím domem rozhrnout, protože se k ní nedostaly zákaznice. Ze strany zaměstnance pana Rásochy byla odmítnuta. Pan Javůrek uvedl, že si také odklízí sníh od své garáže, všude nejde odhrnout. Pan Martínek uvedl provozní problémy s odklizením sněhu – parkování aut, nemocnost zaměstnanců, nemožnost být všude najednou, paní Štěpánová požaduje, aby parkoviště pro její zákaznice bylo odklizeny již v 07,00 ráno. Starostka městyse uvedla jako příklad stížnosti občanů i požadavek na odklizení zastávek autobusu již v 05.30 ráno. Paní Marešová uvedla, že hřbitov také není prohrnutý. Pan Javůrek uvedl, že jsou i lidé, kteří sníh ze svých dvorů vyhází sněh zpět na silnici, což by se mělo postihovat a dát lidem nějak najevo, že to je špatně.

d) Pan Císař uvedl, že by městys měl řešit nový vrt, co je na pozemcích církve, přímo s kardinálem a ne se zaměstnanci arcibiskupství, s kterými k dohodě nedošlo. Apeloval na to, aby se sepsala petice s dopisem a řešit vše přímo s nejvyššími představiteli arcibiskupství. Pan Klouda připomněl, že městys přispíval a určitě i hodlá přispívat na opravy místního kostela a fary.

e) Pan Císař připomněl problémy s parkováním automobilů u ordinace MUDr. Maděryčové. Doporučil prodloužit parkoviště u fary, aby vzniklo více parkovacích míst. Parkovací místa jsou stále plná. Pan Malát uvedl, že je pravdou, že parkovací místa v centru jsou plná, parkoviště se stavělo před 10ti lety, kdy bylo automobilů znatelně méně, dnes už je aut více a je to i jinde v obci znát. Pan Císař uvedl, že u parkoviště je budova u fary rozpadlá a měla by se odstranit. Pan Toman uvedl, že vedl již 3 jednání s památkáři a jediné co z toho vzešlo, aby se tašky shodily a nepadali vedle, odstranění budovy památkáři odmítají.

f) Starostka městyse uvedla, že žádost městyse o dotaci na výstavbu mateřské školy v Novém Rychnově byla úspěšná a městys obdržel dotaci v plné výši 25 417 218,- Kč. Poděkovala všem, kteří se na žádosti o dotaci podíleli, odvedli velmi kvalitní práci. Pan Sekava se dotázal, zda jsou ještě nějaké podmínky dotace. Pan Martínek uvedl, že se budova musí postavit v souladu s projektem, navíc stavba už běží, takže by čerpání dotace nemělo nic ohrozit.

g) Pan Javůrek a pan Maštaliř doporučili uvažovat o přístřešku před vchodem do obecní restaurace pro kuřáky.

X. Závěr

Zasedání zastupitelstva ukončila starostka městyse v 19,45. Poděkovala všem za účast a příspěvky na jednání.

Přehled přijatých usnesení:

Usnesení č. 01/02/18 k bodu 2:

Zastupitelstvo městyse schválilo jednací řád zastupitelstva městyse s platností od 01. ledna 2019 dle přílohy č. 1. (7 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 02/02/18 k bodu 3:

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření příkazní smlouvy č. 01/VoKa/2018 se společností VoKa s. r. o. Humpolec na zajištění technického řízení provozu vodovodů a kanalizací s platností od 01. ledna 2019 dle přílohy č. 2. (7 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 03/02/18 k bodu 4:

Zastupitelstvo městyse schválilo prodloužení nájemních smluv do 30. 06. 2019 na pronájem bytových jednotek v majetku městyse následujícím nájemcům, s podmínkou, že nájemce bude

mít uhrazeny veškeré závazky vůči městysi k rozhodnému datu 31. 12. 2018. Nájemci, který nebude mít veškeré závazky k tomuto datu uhrazeny, nebude nájemní smlouva prodloužena.

- Popěk Petr, byt č. 1L v Novém Rychnově č. p. 1
- Vytisková Michaela, byt č. 3L v Novém Rychnově č. p. 1
- manželé Jan a Pavlína Malátovi, byt č. 4L v Novém Rychnově č. p. 1
- Bláhová Karla, byt č. 5L v Novém Rychnově č. p. 1
- Kubů Lenka, byt č. 6L v Novém Rychnově č. p. 1
- Nováková Lucie, byt č. 2P v Novém Rychnově č. p. 1
- Řáda Josef, byt č. 3P v Novém Rychnově č. p. 1
- manželé Josef a Jana Řádovi a Markéta Kleinová, byt č. 4P v Novém Rychnově č. p. 1
- paní Drahomíra Nečadová, byt č. 5P v Novém Rychnově č. p. 1
- manželé Jitka a Jan Rožňovi, byt č. 6P v Novém Rychnově č. p. 1
- Jana Vandáková, byt č. 7P v Novém Rychnově č. p. 1
- Rod Jaroslav, byt č. 1 v Novém Rychnově č. p. 160
- Rafaelová Zuzana, byt č. 2 v Novém Rychnově č. p. 160
- Šimová Taťana, byt č. 4 v Novém Rychnově č. p. 160
- Svobodová Markéta, byt č. 2 v Novém Rychnově č. p. 170
- manželé František a Jitka Nováčkovi, byt č. 3 v Novém Rychnově č. p. 170
- Pelikánová Kateřina, byt č. 4 v Novém Rychnově č. p. 170
- Plášilová Gabriela, byt č. 5 v Novém Rychnově č. p. 170
- manželé David a Kateřina Zikmundovi, byt č. 6 v Novém Rychnově č. p. 170
- Miluše Štásková, byt č. 2 v Novém Rychnově č. p. 252

Zastupitelstvo městyse rozhodlo neprodloužit nájemní smlouvu panu Kundrátovi na pronájem bytu č. 1 v Novém Rychnově č. p. 252.

(7 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 04/02/18 k bodu 5:

Zastupitelstvo městyse schválilo harmonogram provádění inventarizace majetku a závazků městyse k 31. 12. 2018 dle přílohy č. 3. (7 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 05/02/18 k bodu 6:

Zastupitelstvo městyse zamítlo žádost společnosti Prima Vizus, o. p. s. o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1 500,- Kč. (7 pro – hlasování veřejně)

Usnesení č. 06/02/18 k bodu 7:

Zastupitelstvo městyse schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 1/2018 o místních poplatcích dle přílohy č. 4. (7 pro – hlasování veřejně)

Usnesení č. 07/02/18 k bodu 8:

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočet městyse na rok 2019 dle přílohy č. 5. Zastupitelstvo městyse pověřilo starostu městyse k provádění rozpočtových opatření v souvislosti s:

- čerpáním rozpočtové rezervy ve výši 1 000 000,- Kč určené na opravy a údržbu majetku. O čerpání této rezervy bude zastupitelstvo průběžně informováno
- přijetím neinvestičních účelových transferů, příspěvků a darů od státních a soukromých organizací. Pokud nebudou tyto účelově určeny, bude o použití těchto příjmů rozhodovat zastupitelstvo.
- přeúčtováním jednotlivých schválených položek rozpočtu na jiné položky z důvodu nutnosti změny účtování nebo z důvodu převodu položek v rámci stejné organizační jednotky (rozpočtového paragrafu)
- zachycením rozpočtových položek nemajících vliv na celkové finanční hospodaření

městyse (položky ovlivňující stejnou vahou příjmy a výdaje)
Jednotlivé rozpočtové úpravy jsou omezeny do výše 3 000 000,- Kč.
(7 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 08/02/18 k bodu 8:

Zastupitelstvo městyse pověřilo starostku městyse provedením rozpočtového opatření č. 17 v rozpočtu městyse na rok 2018, které bude nad rámec pověření pro provádění rozpočtových úprav obsahovat i úpravy příjmů nad rámec schváleného rozpočtu s omezením, že jednotlivé úpravy nebudou navyšovat celkové výdaje rozpočtu. (6 pro, 1 se zdržel – hlasováno veřejně)

V Novém Rychnově dne 15. prosince 2018 zapsal: Jan Malát.....

Ověřili: Martin Klouda.....

MUDr. Michaela Petrová.....

Starosta městyse.....