

Zápis z XX. zasedání zastupitelstva městyse Nový Rychnov
konaného dne 14. listopadu 2012
v obřadní síni úřadu městyse v Novém Rychnově

Přítomní zastupitelé: Pavel Martínek, Mgr. Růžena Matějů, Jaroslava Blažková, Jaroslav Šnicer, Ing. Milan Vopálenský, Josef Pech, Vlastimil Nečada, MUDr. Michaela Petrová
Omluveni: Radek Novák, Ing. arch. Hana Lisová, MVDr. Petr Vondrák
Předsedající: Pavel Martínek – starosta městyse

Hosté: 1 občan

Program:

1. Zahájení
2. Hospodaření městyse
 - a) aktuální vývoj
 - b) volba zástupce městyse v Pracovní skupině pro dialog o hlubinném úložišti
3. Bytové hospodářství – žádost o opravu střešních oken – manželé Zikmundovi
4. Smlouva o dílo – zhotovení projektové dokumentace – mateřská škola
5. Zřízení honiteb a postoupení práva myslivosti
6. Žádost o dlouhodobý pronájem sportovišť
7. Rozpočtové opatření č. 10
8. Diskuze
9. Závěr

I. Zahájení

Zasedání zahájil předsedající v 18,05 přivítáním přítomných zastupitelů a občanů, poté provedl kontrolu prezenční listiny, konstatoval, že zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné. Zapisovatelem předsedající určil pana Maláta. Ověřovateli zápisu předsedající určil paní Blažkovou a pana Šnicera. Program zasedání byl schválen v rozsahu dle návrhu s doplněním o bod č. 2B. (8/0/0) Zápis z 19. zasedání zastupitelstva byl ověřen bez připomínek.

II. Hospodaření městyse

- a) Starosta městyse informoval zastupitele o aktuálním hospodaření městyse. Provádí se podzimní úklid listí a čištění kanalizace, byla opravena 1 vodovodní přípojka a byla také dokončena rekonstrukce přípojky k zahrádkářské kolonii v Novém Rychnově směrem na Řeženčice. Bylo provedeno vyvložkování komína v budově radnice, blíží se termín dokončení parkoviště a komunikace u fary v Novém Rychnově, zbývají dodělat terénní práce a dořešit, co s objevenou studnou.
- b) Starosta informoval zastupitele o tom, že Ing. Vopálenskému končí dvouleté funkční období ve funkci zástupce městyse v Pracovní skupině pro dialog o hlubinném úložišti. Ing. Vopálenský doplnil, že z každé lokality jsou jmenováni pouze 2 zástupci z obcí a další zástupci z řad občanských sdružení. Dále podal aktuální informace o vývoji jednání skupiny a v celém procesu hledání hlubinného úložiště jaderných odpadů. Kraj Vysočina i v aktualizovaných zásadách územního rozvoje dále trvá na odmítnutí úložiště na Vysočině, postoj kraje se tak nemění, je snaha všemi prostředky výstavbě úložiště zabránit. Starosta doplnil, že stát již schválil finanční příspěvky obcím, které povolí na svém území geologické průzkumy. Je zde však obava, že tyto finance jsou pro stát tak důležité investice, že v budoucnu bude upřednostňovat ty lokality, kde byly finance poskytnuty. Obce, včetně

našeho městyse, se proto těmto financím brání, berou je jako úplatek a závazek do budoucna. Starosta městyse navrhl jmenovat zástupcem v Pracovní skupině pro dialog o hlubinném úložišti Ing. Vopálenského na další funkční období. Návrh byl schválen. (8/0/0)

III. Bytové hospodářství – žádost o opravu střešních oken – manželé Zikmundovi

Starosta městyse předložil žádost pana Maláta o zajištění opravy střešních oken v bytě manželů Zikmundových (spis č. 193/2012). Pan Malát uvedl, že v podkrovních bytech, které byly zbudovány v roce 2003, jsou střešní okna v žalostném stavu. Okna netěsní a neplní svou základní funkci, nejdou mnohdy napevno uzavřít, jsou nahnílá a pokřivená. Ing. Vopálenský se dotázal, zda jde o okna jen v jednom bytě, případně, jak je posouzen stav v ostatních bytech. Pan Malát uvedl, že provedl šetření ve všech bytech, avšak byt manželů Zikmundových je v nejhorším stavu. Vzhledem k tomu, že zná rozpočtové možnosti městyse, dohodl se s nájemci bytů, že výměna oken by měla probíhat postupně. Doplnil, že v budoucnu je jistě nutné vyměnit okna ve všech bytech a také důvodem jejich současného stavu je to, že nejsou řádně ošetřována a jsou to levná okna, u kterých není dlouhá životnost. Starosta navrhl žádost schválit. Návrh nebyl přijat. (5/0/3)

IV. Smlouva o dílo – zhotovení projektové dokumentace – mateřská škola

Starosta městyse předložil návrh smlouvy o dílo se společností PROJEKT CENTRUM NOVA s. r. o. Pelhřimov na zpracování projekční přípravy na akci „Novostavba mateřské školy v Novém Rychnově“ (viz příloha č. 1). Informoval zastupitele o tom, že v prosinci 2012 bude s největší pravděpodobností vypsána výzva k předkládání projektů do Regionálního operačního programu Jihovýchod, která bude skýtat možnost získat dotaci na rekonstrukci mateřských škol. Tuto rekonstrukci již rychnovská mateřská škola potřebuje, neboť stav budovy se stále horší a opravy jsou velmi neefektivní. Výzva počítá s podáváním žádostí nejpozději do konce března 2013, ovšem projekt se musí podat zpracovaný včetně rozsáhlých příloh. Základem takové žádosti je zpracovaná a odsouhlasená projektová dokumentace, kterou by měla projekční firma dodat nejpozději do 31. 12. 2012. Návrh byl schválen. (8/0/0) Paní Reichová se dotázala, jak bude řešen provoz školky po dobu rekonstrukce. Starosta městyse uvedl, že je nutné celou akci dokončit během 4 měsíců, z čehož budou 2 měsíce prázdninové, věří proto, že provoz bude omezen jen v minimální míře. Realizace stavby se však předpokládá nejdříve v roce 2014. Pan Blažek se dotázal, co do doby rekonstrukce se bude dít s provozem školky, protože je zřejmě neudržitelný. Starosta městyse uvedl, že mateřská škola i budova jsou stále provozuschopné, mateřská škola funguje na výjimky z provozu, jediným problémem jsou vysoké tepelné ztráty při vytápění budovy. Ing. Vopálenský požádal o doplnění, jakou kapacitu bude mít nová školka. Starosta městyse doplnil, že kapacita zůstává na 50 dětí.

V. Zřízení honiteb a postoupení práva myslivosti

Starosta městyse předložil návrh na založení honebního společenstva, zřízení honitby a postoupení práva myslivosti, a to pro honitbu Těšenov, Řeženčice a honitbu Chrástov, Čejkov. Dále navrhl zástupce městyse v jednotlivých honebních společenstvech, a to pana Bendu, pana Koláře a paní Vaňkovou, kteří jsou ve výkonu mysliveckých činností odborně způsobilí. Rozpis pozemků zařazených do honiteb je přílohou zápisu č. 2. Ing. Vopálenský se dotázal, zda není stanoveno nájemné za tyto honitby. Starosta vysvětlil, že nejde o nájem pozemků, ale jde o zřízení honiteb a honebních společenství tak, jak ukládá vlastníkovu půdy zákon a také, že na zplnomocněné osoby přechází práva, ale zároveň i povinnosti a s tím spojené finanční náklady (např. zajištění krmiva pro lesní zvěř, evidence zvěře), nájemné či jakákoliv úhrada zde proto dle jeho názoru není na místě. Dále starosta doplnil, že oproti

minulému stavu, se nic nemění, jde pouze o nové uspořádání honiteb. Návrh byl schválen. (8/0/0)

VI. Žádost o dlouhodobý pronájem sportovišť

Starosta městyse navrhl schválit záměr pronájmu pozemků p. č. 1358/59 KN, 1358/62 KN, p. č. st. 285, části pozemku p. č. 321/10 KN a také staveb kabin na fotbalovém hřišti, hřiště na plážový volejbal a také samotného sportovního hřiště s veškerým zázemím. O tyto sportoviště projevil zájem START Nový Rychnov (spis č. 194/2012). Záměr pronájmu byl schválen. (8/0/0)

VII. Rozpočtové opatření č. 10

Starosta městyse předložil návrh rozpočtového opatření č. 10 v rozpočtu městyse na rok 2012 (viz příloha č. 3). Návrh byl oproti podkladu upraven pouze o neschválenou výměnu oken v bytě manželů Zikmundových. Návrh byl schválen. (8/0/0) Dále starosta městyse předložil na vědomí rozpočtové opatření č. 9 v rozpočtu městyse na rok 2012, které provedl v rámci jemu svěřených pravomocí a které se týká čerpání fondu oprav, použití účelových dotací a přeúčtování rozpočtových položek.

VIII. Diskuze

- a) Paní Matějů se dotázala, jak daleko je jednání ohledně stavebních parcel pod školou, kde má vyrůst dům pro klienty sdružení JEŘABINA. Starosta informoval, že byla dle usnesení zastupitelstva uzavřena s Krajem Vysočina smlouva o budoucí kupní smlouvě.
- b) Ing. Vopálenský se dotázal, zda je počítáno s výměnou oken v kabinách na fotbalovém hřišti a v hasičské zbrojnici v Novém Rychnově. Byly předloženy smlouvy o dílo, avšak akce se neuskutečnila. Starosta uvedl, že doporučuje odložení těchto akcí na rok 2013, kdy by mohly být součástí dotační akce z programu obnovy venkova. Je to jednodušší dotační titul. Doporučil však investiční výhled na rok 2013 ještě pečlivě projednat vzhledem k velkým dotačním akcím (sportovní hala, mateřská škola). Pan Blažek informoval, že výměna oken na hasičské zbrojnici v Novém Rychnově je bezesporu nutná. Zvláště pak do věže zbrojnice masivně zatéká, chtělo by to tento problém řešit co nejdříve a předejít tak dalším škodám.
- c) Paní Matějů požádala o vyčištění okapů u všech obecních budov, zvláště pak u zámku, kde z okapů je vidět místy i vysoká tráva, je to ostuda městyse. Dle jejího názoru by toto mohli zkusit zajistit místní hasiči s jejich výsuvnými žebříky. Ing. Vopálenský doplnil, že se toto musí nejdříve s hasiči probrat a zjistit možnosti jejich techniky, zda na to stačí. Starosta vyjádřil názor, že bude lepší a efektivnější čištění okapů řešit dodavatelsky výsuvnou plošinou.

IX. Závěr

Zasedání zastupitelstva ukončil starosta městyse v 18,55. Poděkoval všem za účast a za návrhy a podněty.

Usnesení č. 01/20/12 k bodu 2b:

Zastupitelstvo městyse jmenovalo do funkce zástupce městyse v Pracovní skupině pro dialog o hlubinném úložišti Ing. Vopálenského. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 02/20/12 k bodu 4:

Zastupitelstvo městyse schválilo uzavření smlouvy o dílo se společností PROJEKT CENTRUM NOVA s. r. o. Pelhřimov na projekční přípravu akce „Novostavba mateřské školy v Novém Rychnově“ dle přílohy č. 1. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 03/20/12 k bodu 5:

Zastupitelstvo městyse schválilo postoupení práv myslivosti, zřízení honiteb a založení honebních společenstev následovně:

- zařazení pozemků ve vlastnictví městyse v katastrálním území Čejkov o celkové výměře 456 376 m² do honebního společenství Chrástov, Čejkov a postoupit právo myslivosti panu Františku Kolářovi z Čejkova
- zařazení pozemků ve vlastnictví městyse v katastrálním území Řeženčice o celkové výměře 186 720 m² do honebního společenství Chrástov, Čejkov a postoupit právo myslivosti paní Marii Vaňkové z Horní Cerekve
- zařazení pozemků ve vlastnictví městyse v katastrálním území Řeženčice o celkové výměře 538 258 m² do honebního společenství Těšenov, Řeženčice a postoupit právo myslivosti panu Romanu Bendovi z Horní Cerekve

Podrobný rozpis pozemků je uveden v příloze č. 2. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 04/20/12 k bodu 6:

Zastupitelstvo městyse schválilo záměr pronájmu stavby fotbalového hřiště v Novém Rychnově s veškerým příslušenstvím, stavby hřiště na plážový volejbal v Novém Rychnově, stavby kabin na fotbalovém hřišti v Novém Rychnově a pozemků p. č. 1358/59 KN, p. č. 1358/62 KN, p. č. st. 285, části p. č. 321/10 KN, všechny v katastrálním území Nový Rychnov. (8 pro – hlasováno veřejně)

Usnesení č. 05/20/12 k bodu 7:

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č. 10 v rozpočtu městyse na rok 2012 dle přílohy č. 3. (8 pro – hlasováno veřejně)

V Novém Rychnově dne 24. listopadu 2012 zapsal: Malát Jan.....

Ověřili: dne Jaroslava Blažková.....

dne Jaroslav Šnicer.....

Starosta městyse.....